



*onder embargo tot en met donderdag 26 februari 2009 -17u40 CET - 1
gereguleerde informatie*

CFEB
LISTED
NYSE
EURONEXT

PERSMEDEDELING

onder embargo tot en met donderdag 26 februari 2009 - 17u40 CET

CFE
Resultaten van het boekjaar 2008

**Toename van de omzet en het resultaat in 2008
Onveranderd dividend**

Beredeneerd vertrouwen voor 2009

Tijdens zijn vergadering van 25 februari 2009 heeft de raad van bestuur van de Aannemingsmaatschappij CFE de financiële staten van het boekjaar 2008 opgesteld en goedgekeurd.

1. Kort overzicht van het boekjaar

De geconsolideerde omzet van de groep bedraagt 1.728 miljoen EUR (1.468 miljoen EUR in 2007), hetzij een stijging van 17,8%.

Het operationeel resultaat bedraagt 112,4 miljoen EUR (99 miljoen EUR in 2007), hetzij een toename van 13,5%. Het nettoresultaat-groepsaandeel bedraagt 69,9 miljoen EUR (62,4 miljoen EUR in 2007), hetzij een toename van 12%.

Het orderboek bedraagt 2.327 miljoen EUR op 31 december 2008 (1.855 miljoen EUR op 31 december 2007).

Orderboek, omzet en resultaat van de operationele polen

Pool bouw

Het orderboek van de pool bouw wijst op een forse stijging en bedraagt 1.110 miljoen EUR (880 miljoen per 1 januari 2008), voornamelijk dankzij het binnenhalen van drie grote burgerlijke bouwkunde contracten.

In de loop van het eerste semester 2008 kon het consortium 'Coentunnel Company' in Nederland, in het kader van een publiek-private samenwerking, het contract van het type 'Design, Build, Finance, Maintain' van de Coentunnel in de wacht slepen. De concessie maatschappij vertrouwde zowel het ontwerp als de bouwwerken van deze wegeninfrastructuur, bestaande uit de bouw van een nieuwe tunnel en de renovatie van een bestaande tunnel, toe aan een tijdelijke handelsvennootschap waarin CFE Nederland naar rato van 19% participeert, hetzij een aandeel van 90 miljoen EUR in de bouwwerken.

Medio 2008 verkreeg CFE, steeds in Nederland, in consortium het order voor de bouw van een spoortunnel te Delft, met een aandeel in de bouwwerken ter waarde van 116 miljoen EUR voor CFE.

In de loop van het laatste trimester, ten slotte, vertrouwde Infrabel aan Locorail NV het contract van de Liefkenshoekspoortunnel toe. Op haar beurt vertrouwde Locorail, als concessie­maatschappij, het ontwerp en de bouwwerken van deze spoorweginfrastructuur, met een lengte van 16,2 km in dubbelspoor, toe aan de tijdelijke handelsvennootschap Locobouw, waarin MBG participeert ten belope van 25%, hetzij een aandeel van 170 miljoen in de bouwwerken.

Het evenwicht in het orderboek herstelt zich dus tussen de activiteiten 'burgerlijke bouwkunde' en 'gebouwen'. Een gedeelte van de groei in burgerlijke bouwkunde compenseert bijgevolg een verminderde notering van orders in gebouwen voor particuliere klanten in de Benelux en Centraal Europa, waarbij de financieel-economische crisis een impact heeft gehad op het verwerven van nieuwe orders.

De activiteit van de pool stijgt met 15% en belooft aldus 800 miljoen EUR. Deze stijging voltrok zich in de meeste filialen en bijkantoren.

Het operationeel resultaat bedraagt 10,1 miljoen EUR (11,2 miljoen EUR in 2007). In het algemeen vertoonden de marges een verbetering in de loop van het boekjaar. Het operationeel resultaat bereikte een uitmuntend niveau in Centraal Europa en met name in Polen, bij CFE Brabant, BPC en Amart evenals bij CLE in het Groothertogdom Luxemburg. MBG beleefde aan zijn kant een overgangsjaar, terwijl BAGECI en Ecotech, de milieumaatschappij van CFE, nog verlieslatend blijven. Helaas werden deze stijgende marges bezwaard door extra verliezen op een belangrijke gebouwenwerf in het Groothertogdom Luxemburg en door de tenlasteneming van de studiekosten van het lopend boekjaar voor het project van de Ring van Antwerpen. Mede dankzij de voorzichtige koers die eind 2008 werd ingeslagen, blijft alsnog de hoop bestaan om een deel van deze geleden verliezen te kunnen recupereren. Het nettoresultaat van deze pool bedraagt 5,6 miljoen EUR (7,1 miljoen in 2007).

Pool vastgoedontwikkeling en -beheer

Het jaar 2008 was er één van contrasten, dat in het tweede semester getekend werd door de financieel-economische crisis. In weerwil van de verslechterde marktomstandigheden is deze pool er toch in geslaagd, bevredigende resultaten neer te zetten.

In het Groothertogdom Luxemburg sloot CLi enerzijds een vastgoedpromotie-contract af voor de ontwikkeling van een grootscheeps vastgoedproject, met 10.683 m² aan kantoorruimte gebouwd volgens de HQE-standaard (High Quality Environmental standaard met betrekking tot duurzaam bouwen in Frankrijk), en heeft het anderzijds het Dôme-project gefinaliseerd.

In België hebben BPI en CFE Immo in bevredigende omstandigheden de commercialisering van de aan de gang zijnde projecten voortgezet, werd een start genomen met het residentiële project Kalevoet te Ukkel evenals met 'La Réserve' in Knokke en werd de voorbereiding van de tweede fase van Barbarahof te Leuven opgestart.

In de loop van het boekjaar heeft CFE, om het hoofd te kunnen bieden aan de crisis, bepaalde maatregelen getroffen om haar blootstelling aan risico's te beperken door de operaties nog strikter te selecteren.

Op het vlak van investeringen heeft CFE een belangrijke grondacquisitie in de naaste omgeving van het Brusselse Zuidstation gedaan.

Sogesmaint-CBRE heeft haar gestage ontwikkeling kunnen voortzetten niettegenstaande de moeilijke marktsituatie.

Het nettoresultaat van deze pool is winstgevend en bedraagt 6,9 miljoen EUR (12,0 miljoen in het jaar 2007 dat, pro memorie, werd gekenmerkt door de verkoop van het project 'Kroontuinen').

Pool baggerwerken en milieu

(De vermelde bedragen in dit hoofdstuk betreffende DEME zijn ad 100%. CFE bezit 50% van deze vennootschap.)

Het orderboek van DEME bevestigt zijn opwaartse trend en bereikt 2.192 miljoen EUR. In de loop van het boekjaar kon DEME diverse belangrijke orders binnenrijven, met name de verbreding van het Panama-kanaal, de uitbreiding van de kolenhavens van Newcastle en Gladstone in Australië, Port Rashid (V.A.E.), London Gateway (1^{ste} fase) en op milieuvlak, het 'AMORAS'-project te Antwerpen. Dit orderboek is zowel vanuit geografisch oogpunt als qua activiteiten zeer gediversifieerd.

De omzet van DEME is met 195 miljoen EUR gestegen en bedraagt 1.509 miljoen EUR tegenover 1.314 miljoen in 2007.

Het operationeel resultaat van DEME is duidelijk in stijgende lijn en beloopt 174,7 miljoen EUR tegenover 148,5 miljoen in 2007 (DEME aan 100%). Voor de in 2007 en 2008 verworven contracten duidt dit op verbeterde marktomstandigheden evenals op de toegenomen productiecapaciteit, gekoppeld aan een hoge bezettingsgraad van de baggertuigen.

Het nettoresultaat van DEME volgt dezelfde evolutie en bedraagt 114,8 miljoen EUR tegenover 90,2 miljoen in 2007.

In de loop van het jaar is DEME overgegaan tot de ingebruikneming van haar nieuw baggerschip Breydel met een capaciteit van 9.000 m³ en is zij begonnen met de realisatie van het meerjarige investeringsplan (2008 – 2011) ten belope van 500 miljoen.

In datzelfde kader heeft, in december 2008, de tewaterlating van een eerste baggerschip, de hopper Artevelde, met een capaciteit van 5.600 m³ plaatsgevonden. Dit vaartuig zou in de loop van het tweede semester 2009 operationeel moeten zijn. Omstreeks het jaareinde heeft de raad van bestuur van DEME zijn goedkeuring gegeven voor de bestelling van een 'nieuwe generatie' sleephopper met grote capaciteit (30.000 m³), die deel uitmaakt van het hierboven genoemde lopende investeringsprogramma. Dit baggerschip zou moeten operationeel zijn tegen begin 2011.

Pool multitechnieken

Het orderboek van deze pool bedraagt eind december 2008 112,1 miljoen EUR, tegenover 59,5 miljoen EUR bij het begin van het jaar. Deze groei is, enerzijds, organisch te verklaren door de toegenomen orderboeken van ENGEMA en VMA met een stijging van 30,7 miljoen EUR, en is anderzijds ook het gevolg van acquisities waarbij Louis Stevens & Co. NV en Druart SA ten belope van 23,2 miljoen EUR hebben bijgedragen.

De omzet, gemeten aan een vergelijkbare periode, kent een forse groei die te danken is aan de gewijzigde perimeter (invoeging van Stevens en consolidatie van Druart, VMA) en overschrijdt de 135 miljoen EUR (80,1 miljoen in 2007).

Het operationeel resultaat, aangestuwd door de uitstekende prestaties van Nizet Entreprise, ENGEMA, VMA en Stevens, boekt een forse vooruitgang en geniet bovendien van een positief uitgevallen historisch rechtsgeschied. Genoemd resultaat becijfert zich op 9 miljoen EUR (3,9 miljoen in 2007).

Het nettoresultaat bedraagt 6,2 miljoen EUR (2,6 miljoen in 2007).

PPS - Concessies

Wat CFE aanbelangt, werd het boekjaar 2008 gekenmerkt door twee belangrijke orders die werden binnengehaald : de Coentunnel te Amsterdam en de Liefkenshoekspoortunnel te Antwerpen. Het Coentunnel-project bestaat uit de bouw van een nieuwe verkeerstunnel en de renovatie van de bestaande tunnel. De concessiemaatschappij 'Coentunnel Company BV' waarin CFE een aandeel bezit ten belope van 18%, is belast met de financiering en het onderhoud van die bouwwerken voor een periode van 30 jaar.

Het Liefkenshoek-project bestaat uit de bouw van een spoorweginfrastructuur met een lengte van 16,2 km dubbelspoor. De concessiemaatschappij Locorail waarin CFE een aandeel bezit van 25%, is belast met de financiering en het onderhoud van de bouwwerken voor een periode van 42 jaar (bouwperiode inclusief).

CFE participeert tevens in de ontwikkeling - in samenwerking met VINCI Park (50/50) - van een parking met 420 staanplaatsen te Turnhout.

Rent-A-Port behartigt de ontwikkeling en de commercialisering van een belangrijk project in Vietnam en ontwikkelt een havenconcessie in Nigeria. Rent-A-Port zet ook met succes zijn consultancy en dienstverlenende activiteit voort op havengebied.

Het operationeel resultaat bedraagt 0,9 miljoen EUR en dekt zowel de studiekosten als de ontwikkeling van PPS-projecten alsook een aantal servicegerichte opdrachten, en geniet van de door Rent-A-Port gegenereerde meerwaarden met betrekking tot de aan de gang zijnde projecten.

Het nettoresultaat bedraagt 1,8 miljoen EUR.

Holding

Het nettoresultaat van de holding bedraagt -4,0 miljoen EUR. Het bestaat uit twee hoofdelementen : de negatieve invloed van de wijziging in de reële waarde van rente indekkingsinstrumenten en een gewijzigde methodiek voor de toerekening van de gratificaties. Deze laatste zullen voortaan in de loop van het betreffende boekjaar rechtstreeks op provisionele basis in aanmerking worden genomen.

Interpool eliminaties en consolidatieherwerkingen

Het nettoresultaat toont een verlies van -3,2 miljoen EUR. Dit verlies bestaat uit twee elementen : neutralisatie van de winsten gerealiseerd op operaties tussen polen onderling (-0,6 miljoen EUR), harmonisatie van de waarderingsregels van de proportioneel geconsolideerde maatschappijen, namelijk de toepassing van IAS 23 : kosten van leningen (-1,2 miljoen EUR) en behandeling van de uitgestelde belastingen (-1,3 miljoen EUR).

Belangrijkste economische gegevens per activiteitspool

Orderboek	1 januari 2009	1 januari 2008
(in miljoen EUR)		
Bouw	1.109,7	880,0
<u>Vastgoedontwikkeling en -beheer</u>	<u>8,5</u>	<u>9,9</u>
Tussentotaal	1.118,2	889,9
Baggerwerken en milieu	1.096,3	905,6
Multitechnieken	112,1	59,5
Totaal geconsolideerd	2.326,6	1.855,0
Omzet	2008	2007
(in miljoen EUR)		
Bouw	800,0	695,6
Vastgoedontwikkeling en -beheer	37,4	36,4
<u>Voorraadeffect</u>	<u>-2,2</u>	<u>-2,1</u>
Tussentotaal	835,2	729,9
Baggerwerken en milieu	754,4	656,9
Multitechnieken	135,2	80,1
PPS - Concessies	7,5	2,1
Holding(interpool eliminaties)	-3,9	-1,4
Totaal geconsolideerd	1.728,4	1.467,6

Bijdrage in het resultaat uit bedrijfsactiviteiten	2008	2007
(in duizend EUR)		
Bouw	10.062	11.178
Vastgoedontwikkeling en -beheer	9.951	14.843
<u>Vorraadefect</u>	<u>-55</u>	<u>1.719</u>
Tussentotaal	19.958	27.740
Baggerwerken en milieu	86.522	72.859
Multitechnieken	9.029	3.921
PPS - Concessies	928	241
Holding	-3.053	-5.735
Interpool eliminaties en consolidatieherwerkingen	-968	
Totaal geconsolideerd	112.416	99.026

Bijdrage in het netto resultaat aandeel groep (*)	2008	2007
(in duizend EUR)		
Bouw	5.647	7.059
Vastgoedontwikkeling en -beheer	6.872	12.023
<u>Vorraadefect</u>	<u>-30</u>	<u>1.240</u>
Tussentotaal	12.489	20.322
Baggerwerken en milieu	56.582	43.661
Multitechnieken	6.200	2.557
PPS - Concessies	1.769	479
Holding	-3.956	-3.396
Interpool eliminaties en consolidatieherwerkingen	-3.165	-1.187
Totaal geconsolideerd	69.919	62.436

(*) na aftrek van het aandeel in de centrale kosten

2. Overzicht van de resultaten

2.A.1 De geconsolideerde resultatenrekening (IFRS)

Voor het boekjaar afgesloten op 31 december (duizend EUR)	2008	2007
Verkopen	1.728.411	1.467.640
Opbrengsten uit aanverwante activiteiten	50.614	35.438
Aankopen	-1.046.684	-904.664
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-295.978	-237.934
Andere operationele kosten	-250.601	-194.569
Afschrijvingen	-73.346	-66.885
Winst uit de bedrijfsactiviteiten	112.416	99.026
Netto financieringskost	-12.201	-11.133
Andere financiële kosten & opbrengsten	-4.818	-4.036
Financieel resultaat	-17.019	-15.169
Winst voor belastingen van de periode	95.397	83.857
Belastingen op het resultaat	-23.882	-21.505
Winst na belastingen	71.515	62.352
Aandeel in het resultaat van de ondernemingen geconsolideerd volgens de vermogensmutatiemethode	1.297	1.695
Winst voor de periode (inclusief minderheids- belangen)	72.812	64.047
Minderheidsbelangen	-2.893	-1.611
Netto aandeel groep	69.919	62.436
Netto winst per aandeel (EUR) (basis en verwaterd)	5,34	4,77 (*)

(*) na splitsing van het aandeel door 20

2.A.2 De geconsolideerde balans (conform IFRS)

Voor het boekjaar afgesloten op 31 december (in duizend EUR)	2008	2007
Immateriële vaste activa	5.929	4.535
Positieve consolidatieverschillen	27.917	22.080
Materiële vaste activa	500.844	414.085
Vastgoedbeleggingen	5.655	14.314
Ondernemingen geconsolideerd volgens de vermogens-mutatiemethode	5.831	8.902
Andere niet-courante financiële activa	14.881	6.870
Marktwaaarde afgeleide instrumenten – actief	8	1.284
Andere niet-courante activa	22.533	22.131
Niet-courante uitgestelde actieve belastinglatenties	9.143	1.181
Niet-courante activa	592.741	495.382
Vorraden	127.153	77.704
Handels- & overige vorderingen uit operationele activiteiten	710.462	617.609
Overige courante activa	36.828	17.091
Marktwaaarde afgeleide instrumenten – actief - courant	15.855	2.488
Courante uitgestelde actieve belastinglatenties	-	1.442
Niet-courante activa aangehouden voor verkoop	-	-
Financiële courante activa	18	57
Geldmiddelen en kasequivalenten	201.164	141.470
Courante activa	1.091.480	857.861
Totaal activa	1.684.221	1.353.243
Geplaatst kapitaal	21.375	21.375
Uitgiftepremies	61.463	61.463
Reserves	-10.892	2.260
Niet uitgekeerde winst	290.788	236.580
Omrekeningsverschillen	-5.033	-4.428
Eigen vermogen – aandeel van de groep	357.701	317.250
Minderheidsbelangen	10.516	5.602
Eigen vermogen	368.217	322.852
Personeelsvoordelen	18.005	16.865
Voorzieningen	2.194	2.441
Andere langlopende verplichtingen	37.108	11.496
Langlopende financiële verplichtingen	223.926	151.360
Marktwaaarde afgeleide instrumenten - verplichtingen	17.053	756
Uitgestelde passieve belastinglatenties	5.341	11.347
Langlopende verplichtingen	303.627	194.265
Voorzieningen voor verliezen eind werf	18.572	19.927
Voorzieningen voor andere courante risico's	31.581	26.031

Voor het boekjaar afgesloten op 31 december (in duizend EUR)	2008	2007
Handelsschulden en andere verplichtingen voortvloeiend uit operationele activiteiten	542.630	464.939
Fiscale schulden	33.210	34.236
Kortlopende financiële verplichtingen	110.774	93.189
Marktwaaarde financiële instrumenten - kortlopende verplichting	25.990	-
Andere courante verplichtingen	249.620	197.804
Kortlopende verplichtingen	1.012.377	836.126
Totaal eigen vermogen en schulden	1.684.221	1.353.243

2.A.3 Commentaar op de balans, cash-flow en de investeringen

De thesaurie van CFE blijft goed onder controle en de netto financiële schuldenlast bedroeg eind december 133,5 miljoen EUR tegenover 103,1 miljoen EUR eind 2007. Deze netto financiële schuldenlast is opgesplitst in een langetermijn-schuldenlast van 223,9 miljoen EUR en een positieve netto cashflow ten belope van 90,4 miljoen EUR.

De cashflows voortvloeiend uit investeringsoperaties vertegenwoordigen voor het boekjaar een bedrag van 168,7 miljoen EUR, te vergelijken met de 114,6 miljoen in 2007. Deze investeringen betreffen enerzijds de investeringsprogramma's van DEME en anderzijds, de acquisitieprijzen die voor Druart SA en Louis Stevens & Co. NV werden betaald.

De behoefte aan werkkapitaal is met 30,5 miljoen EUR toegenomen. Deze toename is te wijten aan de financiering van de Diabolowerken en de vastgoedinvesteringen. Deze bijkomende behoeften werden echter gecompenseerd door een verbetering van de behoefte aan werkkapitaal in de polen baggerwerken en milieu en multitechnieken.

De financiële structuur van de groep blijft zich verstevigen met een toegenomen bedrag aan eigen vermogen van 45,3 miljoen EUR en bedraagt thans 368,2 miljoen EUR en een 'gearing' van 22% tegen 24% in 2007.

Het eigen vermogen werd voor 13,2 miljoen EUR negatief beïnvloed door de evolutie van de reële waarde van financiële derivaten welke als cash flow hedge zijn gekwalificeerd.

CFE beschikt over geconfirmeerde lange termijn kredietlijnen voor een bedrag van ruim 145 miljoen EUR, waarvan 100 miljoen EUR niet opgenomen per 31 december 2008. Er dient aangestipt te worden dat de acquisitie van baggertuigen en ander maritiem materiaal door DEME het voorwerp uitmaken van specifieke financieringen.

In duizend EUR	2008	2007
Kasstromen uit bedrijfsactiviteit	154.865	170.483
Kasstromen uit investeringsactiviteit	-168.724	-114.610
Kasstromen uit financieringsactiviteit	73.510	-52.656
Netto toename (afname) van de liquide middelen	59.650	3.217
Eigen vermogen aandeel van de groep bij opening	317.250	265.463
Eigen vermogen aandeel van de groep bij afsluiting	357.701	317.250
Netto resultaat van het jaar	69.919	62.436
ROE	22,0%	23,5%

2.A.4 Geconsolideerde staat van het eigen vermogen voor de periode afgesloten op 31 december 2008

(duizend EUR)	Kapitaal	Uitgifte- premie	Niet uitgekeerde winst	Resultaat erkend in eigen vermogen	Geconso- lideerde Reserves	Omreke- nings- verschillen	Eigen vermogen aandeel van de groep	Minder- heids- belangen	Totaal
Per 31 december 2007	21.375	61.463	236.580	1.172	1.088	(4.428)	317.250	5.602	322.852
Financiële instrumenten : wijziging in marktwaarde kastroomhedge				(13.152)			(13.152)		(13.152)
Omrekeningsverschillen						(605)	(605)		(605)
Netto winst van het boekjaar			69.919				69.919	2.893	72.812
Dividenden aan aandeelhouders			(15.711)				(15.711)		(15.711)
Wijziging in de consolidatiekring en dividenden van minderheidsbelangen								2.021	2.021
Per 31 december 2008	21.375	61.463	290.788	(11.980)	1.088	(5.033)	357.701	10.516	368.217

2.A.5 Kerncijfers per aandeel

	31.12.2008	31.12.2007	
		Pro forma (na splitsing)	(vóór splitsing)
Totaal aantal aandelen	13.092.260	13.092.260	654.613
Resultaat uit de gewone bedrijfsuitoefening na aftrek van de netto financiële lasten	7,29	6,41	128,1
Nettoresultaat (aandeel van de groep) per aandeel	5,34	4,77	95,4

2.B.1 Resultaat CFE NV (volgens Belgische normen)

(in duizend EUR)	2008	2007
Bedrijfsopbrengsten	368.863	288.976
Omzet	325.908	260.735
Bedrijfsresultaat	-6.175	-4.639
Financieel resultaat (netto)	21.641	18.605
Resultaat uit de gewone Bedrijfsuitoefening	15.466	13.966
Uitzonderlijke opbrengsten		0
Uitzonderlijke kosten	-75	-240
Resultaat vóór belastingen	15.391	13.726
Belastingen	-116	-34
Resultaat	15.275	13.692

2.B.2 Balans CFE NV na winstverdeling (volgens Belgische normen)

(in duizend EUR)	2008	2007
Activa		
Vaste activa	263.686	213.969
Vlottende activa	279.184	224.410
Totaal van de activa	542.870	438.379
Passiva		
Eigen vermogen	142.456	142.892
Voorzieningen voor risico's en kosten	46.433	40.563
Schulden op lange termijn	43.706	1.400
Schulden op korte termijn	310.275	253.524
Totaal van de passiva	542.870	438.379

3. Informatie over de vooruitzichten

Het hoge niveau van het orderboek zou CFE moeten toelaten eenzelfde activiteitsniveau in 2009 te behalen als deze vastgesteld in 2008 en dit ondanks dat het klimaat, voornamelijk in gebouwen, meer onzeker is.

Dit leidt ons om een gematigde daling van de operationele marge te voorzien.

4. Vergoeding van het kapitaal

De raad van bestuur van CFE NV stelt aan de algemene vergadering van 7 mei 2009 voor een brutodividend van 1,2 EUR (tegenover EUR 1,2 in 2008) per aandeel toe te kennen, wat overeenkomt met 0,9 EUR netto (tegenover EUR 0,9 in 2008), in totaal een uitkering van 15.710.712 EUR. De overgedragen winst na uitkering bedraagt 24.603.670 EUR.

5. Informatie over het aandeel

Op 31 december 2008 waren 13.092.260 aandelen uitgegeven.

Wij herinneren dat de buitengewone algemene vergadering gehouden op 8 oktober 2007 had het volgende goedgekeurd:

- het voorstel van de raad van bestuur om, per 1 januari 2008, de effecten aan toonder van de vennootschap af te schaffen
- het voorstel van de raad van bestuur om, per 1 januari 2008, de zeshonderd vierenvijftig duizend zeshonderd dertien (654.613) aandelen van de vennootschap - zonder waardevermelding, volledig gestort, vertegenwoordigend het maatschappelijk kapitaal van éénentwintig miljoen driehonderd vierenzeventig duizend negenhonderd éénenzeventig euro drieënveertig cent (21.374.971, 43) EUR - te splitsen door 20, waardoor het gezegde kapitaal van de vennootschap vanaf de genoemde datum zal vertegenwoordigd worden door dertien miljoen tweeënnegentig duizend tweehonderd zestig (13.092.260) aandelen.
- het voorstel om de raad van bestuur van de vennootschap toe te laten een maximum van 10% van de eigen CFE effecten te verwerven, gedurende een periode van achttien maanden te rekenen vanaf de bekendmaking van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad, tegen een waarde gelijk aan het gemiddelde van de laatste twintig sluitkoersen van het CFE aandeel op Euronext Brussel, dewelke onmiddellijk aan de aankoop zijn voorafgegaan, verhoogd met maximaal tien procent (10%) au maximum of verminderd met maximaal vijftien procent (15%).

Het proces voor de dematerialisering en de verdeling is nog altijd aan de gang.

De aandelen van de vennootschap zijn momenteel op naam, aan toonder of gedematerialiseerd.

Tengevolge van de splitsing van het aandeel éénerzijds en de dematerialisatie van het aandeel anderzijds dienen de aandelen te worden ingewisseld. De algemene vergadering beslist als volgt over de modaliteiten van deze inwisseling.

De inwisseling van de gewezen aandelen tengevolge van de splitsing van het aandeel en de omruiling van de toonderaandelen naar gedematerialiseerde aandelen zullen simultaan plaatsvinden op 1 januari 2008.

De inwisseling van nominatieve aandelen zal automatisch plaatsgrijpen. Automatisch zal aan de aandeelhouders het aantal gesplitste aandelen hen toekomend in het aandelenregister toegekend worden.

De inwisseling van de bestaande toonderaandelen, reeds geboekt op een effectenrekening op 1 januari 2008, zal automatisch plaatsgrijpen en automatisch zal aan de aandeelhouders toegekend worden het aantal gesplitste aandelen hen toekomend.

Voor de inwisseling van de bestaande toonderaandelen, nog in materieel bezit op 1 januari 2008, dienen de aandeelhouders deze ofwel te overhandigen aan een financiële instelling van hun keuze voor inschrijving ervan op een effectenrekening, ofwel te overhandigen ter maatschappelijke zetel van de vennootschap voor inschrijving ervan in het register van aandeelhouders op naam. Het gesplitste aantal aandelen zal dan in rekening gebracht worden of ingeschreven worden in het register.

Vanaf 1 januari 2008 zal de uitoefening opgeschort worden van elk recht verbonden aan toonderaandelen zolang die nog in materieel bezit blijven. Er wordt gepreciseerd dat, vanaf 1 januari 2008, om aan een algemene vergadering te kunnen deelnemen de titularissen van zulke materiële toonderaandelen voorafgaandelijk de inwisseling van hun aandelen in gedematerialiseerde of nominatieve aandelen dienen te vragen.

De materiële toonderaandelen uitgegeven door de vennootschap, noch geboekt op effectenrekening, noch ingeschreven in het aandelenregister, worden op 31 december 2013 van rechtswege omgezet in gedematerialiseerde aandelen.

Euroclear Belgium is aangesteld als vereffeningsinstelling. De splitsing van het aandeel zal uitgevoerd worden door Euroclear Belgium gebruik makend van de rekeningen van de vennootschap.

Er gebeurde geen enkele uitgifte van converteerbare obligaties of warrants.

De Bank Degroof werd aangesteld als 'Main Paying Agent'.

De financiële instellingen waarbij de titularissen van financiële instrumenten hun financiële rechten kunnen doen gelden zijn de volgende : Bank Degroof, Fortis Bank en ING België.

6. Corporate governance

Er zal worden voorgesteld aan de volgende gewone algemene vergadering:

- de bestuursmandaten van de heren Renaud Bentégeat, Richard Francioli en Christian Labeyrie, die op de gewone algemene vergadering van 7 mei 2009 vervallen, te hernieuwen voor een periode van vier jaar eindigend na de gewone algemene vergadering van mei 2013.
- de heren Philippe Delusinne en Jan Steyaert als nieuwe bestuurders te benoemen voor een periode van vier jaar eindigend na de gewone algemene vergadering van mei 2013. Die twee kandidaat-bestuurders voldoen aan de criteria van onafhankelijkheid bepaald in het artikel 526 ter van het Wetboek van Vennootschappen (wet van 17 december 2008) en in de Belgische Corporate Governance code.

De raad van bestuur roept een buitengewone algemene vergadering op 3 april 2009 bijeen. De volgende punten staan op de agenda:

- Wijziging van de statuten – Betreffende de verwerving van eigen aandelen – artikel 14 bis
- Wijziging van de statuten – Betreffende de transparantiewetgeving – artikel 11 bis, lid 1, 2 en 3
- Wijziging van de statuten – Betreffende het remuneratiecomité – artikel 18
- Wijziging van de statuten – Betreffende de sluiting van het register van de aandelen op naam binnen de acht dagen die voorafgaan aan de algemene vergadering – artikel 27, laatste lid.

7. Agenda van de aandeelhouder

- Buitengewone algemene vergadering : 3 april 2009
- Gewone algemene vergadering : 7 mei 2009
- Datum betaalbaarstelling van de dividenden : 20 mei 2009
- Publicatie tussentijdse verklaring : 18 mei 2009 na beursafsluiting
- Bekendmaking van de halfjaarresultaten : 27 augustus 2009 na beursafsluiting
- Publicatie tussentijdse verklaring : 17 november 2009 na beursafsluiting

De commissaris Deloitte, Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door Rik Neckebroeck, heeft bevestigd dat de boekhoudkundige informatie die in het bericht opgenomen is geen enkel voorbehoud van zijn kant oproept en overeenstemt met de financiële staten zoals die afgesloten werden door de raad van bestuur.

CFE is een multidisciplinaire aannemingsgroep met aanverwante diensten, genoteerd op Euronext Brussels, waarvan VINCI 47% van het kapitaal bezit. In zijn hoofdactiviteit als aannemer situeert CFE zich op de voorgrond in België en is zeer actief in Nederland, Luxemburg en in Centraal-Europa. CFE bezit 50% van het kapitaal van DEME, één van de grootste baggermaatschappijen op wereldvlak.

Het persbericht van CFE is eveneens te raadplegen op de CFE website www.cfe.be.

Opmerking ter attentie van de redactie

Voor meer informatie verzoeken wij u contact op te nemen met de volgenden personen bij CFE :

- *Renaud Bentégeat, gedelegeerd bestuurder, tel. 02/661.13.27, gsm 0497/514.445, rbentégeat@cfe.be*
- *of Jacques Ninanne, adjunct directeur generaal corporate - financieel en administratief directeur, tel. 02/661.17.28, jninnan@cfe.be*