



PERSMEDEDELING
embargo tot vrijdag 20 mei 2016 – 07.00 u CET

CFE

Tussentijdse verklaring op 31 maart 2016

- **Gecumuleerde omzet van de drie eerste maanden van 2016: 609,7 miljoen euro**
- **Orderboek: 3.970,4 miljoen euro op 31 maart 2016**
- **Netto financiële schuld op 31 maart 2016: 373,7 miljoen euro**

1. Kerncijfers

| Omzet In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/03/2015 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Baggerwerken en milieu | 401,3 | 608,9 |
| Contracting | 196,2 | 156,7 (*) |
| Overige polen en eliminaties | 12,2 | 51,9 (*) |
| Totaal | 609,7 | 817,5 |

(*) Pro forma cijfers volgens de vanaf 1 januari 2016 toepasselijke nieuwe definitie van het segment

| Orderboek In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/12/2015 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Baggerwerken en milieu | 3.098,0 | 3.185,0 |
| Contracting | 749,8 | 836,3 (*) |
| Overige polen | 122,6 | 139,0 (*) |
| Totaal | 3.970,4 | 4.160,3 |

(*) Pro forma cijfers volgens de vanaf 1 januari 2016 toepasselijke nieuwe definitie van het segment

| Netto financiële schuld In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/12/2015 |
|--|-------------------|-------------------|
| Baggerwerken en milieu inclusief herwerkingen | 326,1 | 275,0 |
| Overige polen & holding | 47,6 | 47,7 |
| Totaal | 373,7 | 322,7 |

2. Analyse per activiteitenpool

Pool Baggerwerken en Milieu

Kerncijfers

| In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/12/2015 | 31/03/2015 |
|--|----------------|------------|------------|
| Omzet | 401,3 | 2.286,1 | 608,9 |
| Economische omzet (*) | 402,2 | 2.351,0 | 641,5 |
| Netto financiële schuld (**) | 321,0 | 269,5 | 107,9 |
| Economische netto financiële schuld (*) | 334,9 | 266,7 | 179,9 |
| Orderboek | 3.098,0 | 3.185,0 | 3.530,0 |

(*) In de economische benadering worden de gezamenlijk gecontroleerde vennootschappen evenredig geconsolideerd (toegepaste boekhoudprincipes vóór 1 januari 2014).

(**) Netto financiële schuld zonder herwerkingen voor de valorisatie van de identificeerbare activa en passiva in reële waarde.

Omzet

De omzet van DEME bedraagt 402,2 miljoen euro, een daling tegenover het eerste kwartaal van 2015, dat werd gekenmerkt door een uitzonderlijke activiteit in Egypte (verbreding en verdieping van het Suezkanaal) en in Qatar (nieuwe haven van Doha).

In Singapore komt de activiteit van het project TTP1 in een hogere versnelling met de start van de productie van de 122 caissons voor de bouw van de kaaimuren.

GeoSea, een filiaal van DEME, is in het Verenigd Koninkrijk met het project Galloper gestart en werkt verder aan het project Nordsee One in de Noordzee, vóór de Duitse kust.

Orderboek

In het eerste kwartaal heeft GeoSea een EPCI-contract afgesloten voor de funderingen van 71 windturbines van het offshorepark Hohe See, op ongeveer 90 km ten noorden van het eiland Borkum, in de Noordzee. Deze opdracht zal pas bij de financiële afsluiting van het project in het orderboek worden opgenomen. Dezelfde aanpak geldt ook voor verscheidene andere projecten, zoals Merkur en Rentel.

In België heeft DEC, het milieufiliaal van de groep DEME, in partnership de PPS-opdracht in de wacht gesleept voor de sanering en heraanleg van 63 hectare vervuilde terreinen langs de Schelde, ten zuiden van Antwerpen (de site *Blue Gate Antwerp*).

CFE, DEME en hun partners zijn weerhouden voor 3 van de 4 contracten omtrent de bouw van het Fehmarnbelt Fixed Link project. Het project omvat de bouw van een afgezonken tunnel met een lengte van 18 km (de langste ter wereld) die Denemarken zal verbinden met Duitsland alsook de aansluiting van de tunnel op de bestaande verkeersinfrastructuur aan land. Met een totale waarde van 3,4 miljard euro, vertegenwoordigen deze contracten voor CFE en DEME een omzet van 750 miljoen euro (niet opgenomen in het orderboek op 31 maart 2016).

De werken zullen pas starten na de ondertekening van de contracten met de Deense overheid en het behalen van de nodige bouwvergunningen voor de uitvoering van deze werken.

**onder embargo tot 20 mei 2016 – 07.00 u CET - 3
gereguleerde informatie**

Investerings en netto financiële schuld

In februari 2016 heeft DEME de Bonny River besteld, een schip met een capaciteit van 15.000 m³ dat tot op een diepte van meer dan 100 meter zal kunnen baggeren. DEME heeft momenteel zes schepen in aanbouw. Ze zullen in 2017 en 2018 worden opgeleverd.

De netto financiële schuld is in het eerste kwartaal met 68 miljoen euro gestegen (economische benadering). De kasstromen uit exploitatie werden in het kwartaal meer dan gecompenseerd door de investeringen in de periode en door de toename van de behoefte aan bedrijfskapitaal.

Vooruitzichten

Ondanks een goed gevuld orderboek maar rekening houdend met het verschuiven van bepaalde projecten, verwacht DEME een licht lagere omzet te realiseren in 2016. De EBITDA (uitgedrukt in percent van de omzet) zou naar een historisch gemiddelde moeten terugkeren tegenover het recordjaar 2015.

**onder embargo tot 20 mei 2016 – 07.00 u CET - 4
gereguleerde informatie**

Pool Contracting

Kerncijfers

| In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/12/2015 (*) | 31/03/2015 (*) |
|------------------|--------------|----------------|----------------|
| Omzet | 196,2 | 718,9 | 156,7 |
| Orderboek | 749,8 | 836,3 | 892,9 |

(*) Pro forma cijfers volgens de vanaf 1 januari 2016 toepasselijke nieuwe definitie van het segment

Omzet

| In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/03/2015 (*) |
|--------------------------------------|--------------|----------------|
| Bouw | 146,4 | 109,6 |
| <i>Gebouwen Benelux</i> | 117,6 | 87,0 |
| <i>Gebouwen Internationaal (**)</i> | 28,8 | 22,6 |
| Multitechnieken en Rail infra | 49,8 | 47,1 |
| Totaal Contracting | 196,2 | 156,7 |

(*) Pro forma cijfers volgens de vanaf 1 januari 2016 toepasselijke nieuwe definitie van het segment

(**) Uitsluitend Luxemburg, Polen en Tunesië

De omzet van Contracting is beduidend gestegen tegenover het eerste kwartaal van 2015. Vooral in de divisie Gebouwen België was de activiteit zeer druk. De belangrijkste werven in uitvoering zijn het winkelcentrum 'Docks' (Brussel), het ziekenhuis AZ Sint-Maarten (Mechelen), de industriële site Exxon (Antwerpen) en het winkelcentrum 'Les Grands Prés' (Bergen).

Orderboek

| In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/12/2015 (*) |
|--------------------------------------|--------------|----------------|
| Bouw | 581,7 | 671,2 |
| <i>Gebouwen Benelux</i> | 406,2 | 494,6 |
| <i>Gebouwen Internationaal (**)</i> | 175,5 | 176,6 |
| Multitechnieken en Rail infra | 168,1 | 165,1 |
| Totaal Contracting | 749,8 | 836,3 |

(*) Pro forma cijfers volgens de vanaf 1 januari 2016 toepasselijke nieuwe definitie van het segment

(**) Uitsluitend Luxemburg, Polen en Tunesië

Het orderboek van Gebouwen België daalt met 17,9%: de moeilijke marktomstandigheden en de grotere selectiviteit van projecten hebben een nadelige weerslag op de ontvangen orders. Toch moet worden benadrukt dat een filiaal van CFE Contracting in mei 2016, in een samenwerking, de opdracht voor het nieuwe ziekenhuis van het ZNA in Antwerpen verwierf. Dit contract ter waarde van ongeveer 65 miljoen euro (evenredig deel) zal in het tweede kwartaal 2016 in het orderboek worden opgenomen.

Pool Vastgoedontwikkeling

Evolutie van het vastgoedbestand

| In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/12/2015 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Commercialiseringsbestand | 19 | 14 |
| Bouwbestand | 29 | 34 |
| Ontwikkelingsbestand | 70 | 71 |
| Totaal vastgoedbestand | 118 | 119 |

In de loop van de beschouwde periode heeft BPI de bouw en commercialisering voortgezet van de wooneenheden van de sites 'Erasmus Gardens' (Anderlecht), 'Oosteroever' (Oostende), 'Ernest' (Elsene), 'Ocean's Four' (Gdansk) en 'Wola Libre' (Warschau).

In Wroclaw, in het westen van Polen, heeft BPI Polska de vergunningen verkregen voor de bouw van een eerste fase van een gemengd vastgoedcomplex (175 appartementen en 1.900 m² commerciële oppervlakte). De werken en de commercialisering zullen in het tweede kwartaal van het boekjaar beginnen.

Holding, niet-overgedragen activiteiten en eliminaties tussen polen

| In miljoen euro | 31/03/2016 | 31/03/2015 (*) |
|-----------------|------------|----------------|
| Omzet | 10,6 | 46,4 |

(*) Pro forma cijfers volgens de vanaf 1 januari 2016 toepasselijke nieuwe definitie van het segment

Na de overdracht van de activiteiten maritieme burgerlijke bouwkunde is de omzet van de niet-overgedragen activiteiten weinig significant geworden.

Het orderboek op 31 maart 2016 bedraagt 112,6 miljoen, 19,7 miljoen euro minder dan op 1 januari 2016.

In Tsjaad werden in het eerste kwartaal geen betalingen ontvangen. Men bestudeert momenteel in nauwe samenwerking met de overheid van Tsjaad ernstige mogelijkheden voor de herfinanciering van de vorderingen. De blootstelling aan dit land blijft ongewijzigd en bedraagt 60 miljoen euro.

Vooruitzichten – CFE exclusief DEME

Ondanks de erkenning van bijkomende verliezen op de werf van het waterzuiveringsstation Brussel-Zuid, bevestigt CFE dat haar activiteiten exclusief DEME positief zouden moeten bijdragen aan het resultaat van de groep in 2016.

3. Corporate governance

De gewone algemene vergadering heeft het bestuurdersmandaat vernieuwd van Philippe Delusinne voor een termijn van vier jaar die afloopt na de algemene vergadering van mei 2020. Philippe Delusinne beantwoordt aan de onafhankelijkheidscriteria van artikel 526 ter van het Wetboek van Vennootschappen en van de Belgisch Corporate Governance Code 2009.

De gewone algemene vergadering heeft het bestuurdersmandaat vernieuwd van Christian Labeyrie voor een termijn van vier jaar die afloopt na de algemene vergadering van mei 2020. Christian Labeyrie beantwoordt niet aan de onafhankelijkheidscriteria van artikel 526 ter van het Wetboek van Vennootschappen en van de Belgisch Corporate Governance Code 2009.

**onder embargo tot 20 mei 2016 – 07.00 u CET - 6
gereguleerde informatie**

De algemene vergadering heeft Leen Geirnaerdts benoemd tot bestuurder voor een termijn van vier jaar die afloopt na de algemene vergadering van mei 2020. Leen Geirnaerdts beantwoordt aan de onafhankelijkheidscriteria van artikel 526 ter van het Wetboek van Vennootschappen en van de Belgisch Corporate Governance Code 2009.

De algemene vergadering heeft het mandaat vernieuwd van de commissaris Deloitte, Bedrijfsrevisoren, BV o.v.v.e. cvba, vertegenwoordigd door Michel Denayer en Rik Neckebroeck, voor een termijn van drie jaar die afloopt na de algemene vergadering van 2019.

Luc Bertrand werd benoemd tot voorzitter van de raad van bestuur van CFE met ingang van 5 mei 2016.

4. Agenda van de aandeelhouder

- uitbetaling van het dividend: 26 mei 2016
- publicatie van de halfjaarlijkse resultaten: 30 augustus 2016 (*vóór opening van de beurs*)
- publicatie van de tussentijdse verklaring: 22 november 2016 (*vóór opening van de beurs*)

* *
*

CFE is een industriële Belgische groep die actief is in 3 verschillende vakgebieden: Bagger- en maritieme werken, Contracting en Vastgoedontwikkeling.

CFE is wereldwijd actief voornamelijk door haar activiteit Bagger- en maritieme werken, die wordt uitgevoerd door haar 100%-dochter DEME, één van de wereldleiders inzake baggerwerken. CFE is een op Euronext Brussels genoteerde groep waarvan Ackermans & van Haaren 60,40% van het kapitaal bezit.

Dit persbericht is beschikbaar op onze website www.cfe.be.

* *
*

Opmerking aan de redactie:

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- Renaud Bentégeat, Gedelegeerd bestuurder, tel. +32 2 661 13 27, mobiel +32 497 514 445, rbentégeat@cfe.be of

- Fabien De Jonge, Financieel en administratief directeur, tel. +32 2 661 13 12, mobiel +32 497 514 406, fabien_de_jonge@cfe.be