

PERSMEDEDELING
embargo tot vrijdag 16 mei 2014 – 7u00 CET

CFE

Tussentijdse verklaring op 31 maart 2014

- **Gecumuleerde omzet van de eerste drie maanden van 2014: 818 miljoen euro (+16,0%)**
- **Orderboek: 4.042 miljoen euro op 31 maart 2014 (-7,9% in vergelijking met 31 december 2013)**
- **Netto financiële schuldenlast op 31 maart 2014: 660 miljoen euro**
- **Bevestiging van de gunstige perspectieven in 2014 voor de pool Baggerwerken en milieu**

Voorafgaandelijke nota

Vanaf 1 januari 2014 is de omzet van DEME voor 100% geïntegreerd in de geconsolideerde rekeningen van CFE. Met het oog op een betere leesbaarheid wordt de omzet van DEME voor het eerste kwartaal van 2013 ook voor 100% weergegeven.

Geconsolideerde omzet op 31 maart, per pool

In miljoen euro	Op 31 maart		Variatie in %
	2014	2013 (**)	
Baggerwerken en milieu (*)	549,0	496,7	+10,5%
Contracting	272,6	203,5	+34,0%
- Bouw	207,5	147,2	+41,0%
- Spoor & Wegeninfra	21,9	15,0	+46,0%
- Multitechnieken	43,2	41,3	+4,6%
Vastgoedontwikkeling en -beheer	1,0	5,2	n.s.
PPS - Concessies	0,0	0,0	n.s.
Herwerkingen en consolidatie	-4,2	-0,3	n.s.
Totaal	818,4	705,1	+16,0%

(*) DEME aan 100%, ook voor het eerste kwartaal van 2013.

(**) Herwerkte bedragen in overeenstemming met de wijziging van de boekhoudprincipes ingevolge de toepassing van IFRS 10, Geconsolideerde jaarrekening, en IFRS 11, Gezamenlijke overeenkomsten.

De **geconsolideerde omzet** van CFE op 31 maart 2014 bedraagt 818 miljoen euro, een stijging met 16,0% ten opzichte van 31 maart 2013.

De omzet van Baggerwerken en milieu stijgt met 10,5% en bedraagt 549 miljoen euro (600,5 miljoen euro volgens de boekhoudprincipes van toepassing vóór 1 januari 2014).

embargo tot vrijdag 16 mei 2014 – 7u00 CET - 2
gereguleerde informatie

De omzet van Contracting stijgt met 34% tot 273 miljoen euro, verdeeld over de pool Bouw (208 miljoen euro), de pool Spoor & Wegeninfra (22 miljoen euro) en de pool Multitechnieken (43 miljoen euro). De wijziging van de boekhoudprincipes had geen substantiële invloed op de omzet van Contracting.

Geconsolideerd orderboek per pool

In miljoen euro (*)	Op 31 maart 2014	Op 31 december 2013	Op 31 maart 2013 (**)
Baggerwerken en milieu	2.810,5	3.049,0	3.186,0
Contracting	1.200,3	1.310,3	1.208,6
-Bouw	973,9	1.077,4	961,9
-Spoor & Wegeninfra	88,4	80,3	86,5
-Multitechnieken	138,0	152,6	160,2
Vastgoedontwikkeling en -beheer	30,8	28,6	16,9
Totaal	4.041,6	4.387,9	4.411,5

(*) Bedragen waarin tevens het orderboek zit vervat van vennootschappen geïntegreerd door vermogensmutatie vanaf 1 januari 2014 ten gevolge van de toepassing van de boekhoudnorm IFRS 11, Gezamenlijke overeenkomsten.

(**) DEME aan 100%, ook op 31 maart 2013

Het **orderboek** bedraagt 4.042 miljoen euro, een daling ten opzichte van 31 december 2013. Deze daling is hoofdzakelijk afkomstig van de pool Baggerwerken en milieu en de pool Bouw.

De **geconsolideerde netto financiële schuldenlast** bedraagt 660 miljoen euro, tegenover 781 miljoen euro op 31 december 2013.

Analyse per activiteitenpool voor de eerste drie maanden van 2014

Pool Baggerwerken en milieu

De omzet van DEME voor de eerste drie maanden van het jaar bedraagt 549 miljoen euro, een stijging met 10,5% ten opzichte van het vorige boekjaar.

Evolutie van de activiteit per vakgebied

In %	1 ^{ste} kwartaal 2014	1 ^{ste} kwartaal 2013 (*)
Capital dredging	46%	46%
Maintenance dredging	12%	12%
Fallpipe & landfalls	9%	7%
Environment	7%	8%
Marine works	26%	27%
Totaal (miljoen euro)	549	497

(*) DEME aan 100%

embargo tot vrijdag 16 mei 2014 – 7u00 CET - 3
gereguleerde informatie

Evolutie van de activiteit per geografisch gebied

In %	1 ^{ste} kwartaal 2014	1 ^{ste} kwartaal 2013 (*)
Europa (EU)	42%	50%
Europa (niet-EU)	0%	0%
Afrika	11%	11%
Amerika	9%	5%
Azië en Oceanië	29%	32%
Midden-Oosten	8%	1%
India en Pakistan	1%	1%
Totaal (miljoen euro)	549	497

(*) DEME aan 100%

De activiteit van DEME bleef aanzienlijk tijdens het eerste kwartaal van 2014, onder meer dankzij de grote projecten rond de New Doha Port in Qatar en Wheatstone in Australië. In Singapore is DEME begonnen met de uitvoering van het Jurong Island Westward Extension Project. Op het vlak van hernieuwbare energie zet GeoSea de installatie voort van windturbines op zee, en dat zowel in Duitsland (met de projecten Baltic 2 en Borkum Riffgrund) als in Groot-Brittannië (met het project Westermost Rough).

Door de snelle vordering van beide bovenvermelde grote opdrachten bedraagt het orderboek 2.810,5 miljoen euro, wat een daling betekent van 7,8% ten opzichte van 31 december 2013. DEME heeft vertrouwen in het binnenhalen van nieuwe opdrachten.

Pool Bouw

De omzet van de pool bouw (272,6 miljoen euro) stijgt met 34% in vergelijking met het eerste kwartaal van 2013.

Deze stijging bevat enkele contrasten:

- De activiteit burgerlijke bouwkunde neemt af. De al in 2013 waargenomen trend heeft zich tijdens het eerste kwartaal van 2014 voortgezet.
- De activiteit gebouwen groeit sterk, voornamelijk in België, Luxemburg, Tsjaad en Polen.

Het orderboek bedraagt 973,9 miljoen euro, een daling met 9,6% ten opzichte van 31 december 2013. De marktomstandigheden blijven bijzonder moeilijk voor de activiteit burgerlijke bouwkunde, waar de vernieuwing van het orderboek niet evident is.

Het orderboek krimpt ook wat de activiteit gebouwen betreft, voornamelijk door de overdracht van het contract van Toukra II (Tsjaad) aan onze lokale partner. CFE heeft als doel haar financieel risico in dit land beperkt te houden.

Pool Spoor & Wegeninfra

De omzet van de pool Spoor & Wegeninfra bedraagt 21,9 miljoen euro, een stijging met 46% ten opzichte van het vorige boekjaar. Hierbij moet worden gezegd dat de winterse omstandigheden een impact gehad hebben op de activiteiten tijdens het eerste kwartaal van 2013.

**embargo tot vrijdag 16 mei 2014 – 7u00 CET - 4
gereguleerde informatie**

Het orderboek bedraagt 88,4 miljoen euro, een lichte stijging ten opzichte van 31 december 2013.

Pool Multitechnieken

De omzet en het orderboek van de pool bedragen respectievelijk 43,2 en 138 miljoen euro. De activiteiten van VMA zijn op een aanzienlijk niveau gebleven tijdens het eerste kwartaal en de internationale vooruitzichten blijven gunstig.

Pool Vastgoedontwikkeling en -beheer

Evolutie van het vastgoedbestand

In miljoen euro	Op 31 maart 2014	Op 31 december 2013 (*)
Commercialiseringsbestand	16	18
Bouwbestand	57	61
Ontwikkelingsbestand	78	77
Totaal	151	156

(*) Herwerkte bedragen in overeenstemming met de wijziging van de boekhoudprincipes ingevolge de toepassing van IFRS 10, Geconsolideerde jaarrekening, en IFRS 11, Gezamenlijke overeenkomsten.

De wijziging van de boekhoudprincipes had een zeer beperkte impact op het vastgoedbestand (-4 miljoen euro), dat licht achteruitgaat in vergelijking met 31 december 2013.

De commercialisering van een eerste fase op de voormalige Solvay-site in Elsene werd net opgestart. Het verkoopniveau was bijzonder goed voor de projecten Belview (Brussel), Ocean's Four en Obosowa (Polen).

Het kantoorgebouw van het project Belview werd in april 2014 overgedragen aan een investeerder. Het is volledig verhuurd aan de ambassade van Japan.

Pool PPS - Concessies

De laatste scholen werden in april 2014 opgeleverd aan de Duitstalige Gemeenschap en de stad Eupen. Nu gaat de onderhoudsfase in van het project en dat voor een periode van 25 jaar.

Financiële elementen

De netto financiële schuldenlast (*) bedroeg 781 miljoen euro op 31 december 2013. Herwerkt in overeenstemming met IFRS 11 bedraagt deze schuldenlast 605 miljoen euro op 31 december 2013 (ofwel een daling van 176 miljoen euro). Vrijwel de volledige impact van de wijziging van de boekhoudprincipes doet zich voor in de pool Baggerwerken en milieu.

embargo tot vrijdag 16 mei 2014 – 7u00 CET - 5
gereguleerde informatie

De netto financiële schuldenlast bedraagt 660 miljoen euro op 31 maart 2014, wat, bij gelijkaardige boekhoudprincipes, een toename betekent van 55 miljoen euro in vergelijking met 31 december 2013. Deze schuldenlast is opgesplitst in een langetermijnschuldenlast van 745 miljoen euro (waaronder voor 300 miljoen euro obligatieleningen) en een positieve nettokortetermijnthesaurie van 85 miljoen euro.

De toename van de financiële schuldenlast is hoofdzakelijk het gevolg van:

- de inbreng van het quasi eigen vermogen in de concessiemaatschappij van de Liefkenshoek-spoorwegtunnel in Antwerpen;
- de voorfinanciering tijdens de bouwperiode van het politiekantoor van Charleroi, waarvan de oplevering is voorzien in het tweede semester van 2014.

CFE beschikt overigens over langetermijnkredietlijnen bedoeld voor de algemene financiering van de onderneming ter waarde van 100 miljoen euro. Op 31 maart 2014 werd voor een bedrag van 30 miljoen euro gebruikgemaakt van deze lijnen. De aankoop van baggerstuigen en ander specifiek maritiem materiaal door DEME maakt daarentegen het voorwerp uit van specifieke financieringen die gedekt worden door deze activa.

(*) De netto financiële schuldenlast houdt geen rekening met de reële waarde van afgeleide producten.

Corporate Governance

Resultaat van het verplicht openbaar overnamebod

Bij de afsluiting op 5 maart 2014 van het verplicht openbaar overnamebod van Ackermans & van Haaren ("AvH") op de aandelen van CFE werden 859 aandelen aangeboden. Na de effectieve overdracht op 12 maart 2014 bezit AvH 15.289.521 CFE-aandelen of 60,40% van het kapitaal.

Einde akkoord van onderling overleg

Op 7 maart 2014 werd CFE door VINCI S.A., VINCI Construction S.A.S. en AvH op de hoogte gebracht van het einde van het akkoord van onderling overleg tussen de partijen.

Obligatielening

In overeenstemming met de door de prospectus aan de obligatiehouders toegekende rechten in geval van een controlewijziging bij CFE hebben 41 obligaties het voorwerp uitgemaakt van een vervroegde terugbetaling op 17 april 2014, zijnde 0,041% van het totaal van de obligatielening.

Hernieuwing van twee bestuurdersmandaten

De gewone algemene vergadering van 30 april 2014 heeft besloten om het bestuurdersmandaat van de nv C.G.O., vertegenwoordigd door de heer Philippe Delaunois, en van Consuco nv, vertegenwoordigd door de heer Alfred Bouckaert, te hernieuwen voor een periode van twee jaar, die eindigt na afloop van de gewone algemene vergadering van mei 2016.

Vernieuwing van de toelating tot kapitaalsverhoging in het kader van het toegelaten maatschappelijk kapitaal

De buitengewone algemene vergadering heeft beslist om voor een periode van vijf jaar de bevoegdheid te verlengen van de raad van bestuur om het maatschappelijk kapitaal te verhogen met een bedrag van maximaal 2.500.000 EUR.

Voor meer details verwijzen we naar onze website www.cfe.be.

**embargo tot vrijdag 16 mei 2014 – 7u00 CET - 6
gereguleerde informatie**

Vernieuwing van de toelating om eigen aandelen te verwerven

De buitengewone algemene vergadering heeft beslist om de toelating te verlengen verleend aan de raad van bestuur door de buitengewone algemene vergadering van 7 mei 2009 voor de in- en verkoop van eigen aandelen.

Voor meer details verwijzen we naar onze website www.cfe.be.

Wijziging van de statuten

De buitengewone algemene vergadering heeft besloten om bepaalde bepalingen in de statuten van CFE te wijzigen. Deze wijzigingen zijn voornamelijk bedoeld om de statuten aan te passen aan de recente wijzigingen in de wetgeving.

Voor meer details verwijzen we naar onze website www.cfe.be.

* *
*

CFE is een industriële Belgische groep die actief is in zes verschillende gebieden: Bagger- en maritieme werken, Bouw, Spoor- en wegeniswerken, Multitechnieken, Vastgoedontwikkeling en -beheer en Publiek-private samenwerkingen.

De in België gebaseerde groep is wereldwijd actief. De belangrijkste activiteit, Bagger- en maritieme werken, wordt uitgevoerd door 100%-dochter DEME, één van de wereldleiders inzake baggerwerken. CFE is een op Euronext Brussels genoteerde groep waarvan Ackermans & van Haaren 60,40% van het kapitaal bezit.

Dit persbericht is beschikbaar op onze website www.cfe.be.

Opmerking aan de redactie:

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- *Renaud Bentégeat, Gedelegeerd bestuurder, tel. +32 2 661 13 27, mobiel +32 497 514 445, rbentégeat@cfe.be of*
- *Fabien De Jonge, Financieel en administratief directeur, tel. +32 2 661 13 12, mobiel +32 497 514 406, fabien_de_jonge@cfe.be*