



*onder embargo tot vrijdag 17 juni 2011 – 17.40 u CET - 1
gereguleerde informatie*

PERSMEDEDELING

onder embargo tot vrijdag 17 juni 2011 – 17.40 u CET

CFE

CFE haalt contract binnen voor ontwerp, bouw, financiering en onderhoud van nieuw politiebureau in Charleroi

De Stad Charleroi heeft aan de groep CFE het DBFM-contract toegewezen voor het ontwerp, de bouw, de financiering en het onderhoud van haar nieuwe politiebureau en van een uitbreiding van het choreografisch centrum Charleroi-Danses op de site van de huidige DEFELD-kazerne langs de Boulevard Mayence. Dit project vertegenwoordigt een investering van 70,5 miljoen euro (bouwkosten, financiële kosten tijdens de bouwperiode en BTW) en gedurende 25 jaar een jaarlijks onderhoudsbudget van 1,3 miljoen (geïndexeerd).

De financiering met een looptijd van 25 jaar wordt verzekerd door BNP Paribas Fortis ; er is rekening gehouden met 15 miljoen subsidies die ontvangen zullen worden op de datum van de voorlopige oplevering van het project.

De indiening van het bouwvergunningdossier is voorzien in oktober 2011, de aanvang van de werken in maart 2012 en de globale oplevering in november 2014, na 31 maanden werkzaamheden. De totale oppervlakte van het politiebureau bedraagt 39.500 m² (waarvan 13.000 m² voor de nieuwe toren die 20 verdiepingen telt) en 2.300 m² voor de uitbreiding van Charleroi-Danses.

De originaliteit van het plan dat werd voorgesteld door de architecten Jean Nouvel en MDW schuilt volgens hen in het idee om in de stad een referentiepunt te creëren dat aansluit bij het openbare en toegankelijke imago van de Politie; dit uitgangspunt resulteerde in de vrijmaking van een grote publieke ruimte en de creatie van een verticaal – zij het niet te hoog – gebouw dat een richtpunt is in de Ville-Haute, als antwoord op het belfort van het Stadhuis".

De Stad alsook de groep CFE en de architecten hechten bijzondere aandacht aan de aspecten van duurzame ontwikkeling die verband houden met de te bouwen of te renoveren voorwerpen; zo bereiken de nieuwe toren en de twee in stand gehouden grote vleugels respectievelijk het niveau 'passief' en het niveau 'lage energie'. Het project baseert zich zo op het bestaande kwaliteitspatrimonium om te bouwen aan de toekomst.

De bouwwerken zullen uitgevoerd worden door CFE als algemene aannemer, via zijn regionale entiteiten, BAGECI (Namen) en CFE Brabant (Brussel).

Nadat CFE in december 2010 de bestelling voor de scholen van de Duitstalige gemeenschap binnenhaalde, bevestigt het bedrijf met dit nieuwe succes de strategische richting die zijn pool PPS-Concessies heeft ingeslagen door zich te engageren tot het onderhoud en het beheer op lange termijn van openbare infrastructures. Aan de hand van deze benadering wil het bedrijf ook recurrente activiteiten genereren voor de verschillende ondernemingen van de pool multitechnieken die actief zijn onder andere op het vlak van het beheer van gebouwentechneken.

CFE is een multidisciplinaire aannemingsgroep met aanverwante diensten, genoteerd op Euronext Brussels, waarvan VINCI 47 % van het kapitaal bezit. In zijn hoofdactiviteit als algemene aannemer situeert CFE zich op de voorgrond in België en is het bedrijf zeer actief in Nederland, Luxemburg en Centraal-Europa. CFE bezit 50 % van het kapitaal van DEME, één van de grootste baggermaatschappijen op wereldvlak.

Dit persbericht is beschikbaar op onze internetsite www.cfe.be.



***onder embargo tot vrijdag 17 juni 2011 – 17.40 u CET - 2
gereguleerde informatie***

Opmerking ter attentie van de redactie

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- *Renaud Bentégeat, gedelegeerd bestuurder, tel. 02/661.13.27, gsm 0497/514.445, rbentégeat@cfe.be*
- *of Jacques Ninanne, adjunct-directeurgeneraal corporate – financieel en administratief directeur, tel. 02/661.17.28, jninanne@cfe.be*