



PERSMEDEDELING

onder embargo tot woensdag 27 februari 2013 – 17u40 CET

CFE

Resultaten van het boekjaar 2012

- **Stijgende omzet voor het boekjaar 2012 (+6% bij reële perimeter; +5% bij constante perimeter)**
- **EBITDA: +10%**
- **Nettoresultaat aandeel van de groep van bijna 50 miljoen euro**
- **Dividend gehandhaafd**
- **Perspectieven voor 2013 –sterke stijging van het orderboek: +20%**

Kerncijfers 2012

| In miljoen euro | 2012 | 2011 | Variatie 2012/2011 |
|---|----------------|----------------|--------------------|
| Omzet | 1.898,3 | 1.793,8 | +5,8% |
| Zelffinancieringscapaciteit (EBITDA) | 199,1 | 181,7 | +9,6% |
| In % van de omzet | 10,5% | 10,1% | |
| Bedrijfsresultaat | 81,4 | 84,9 | -4,1% |
| In % van de omzet | 4,3% | 4,7% | |
| Nettoresultaat aandeel van de groep | 49,1 | 59,1 | -16,9% |
| In % van de omzet | 2,6% | 3,3% | |
| Nettoresultaat per aandeel (in euro) | 3,75 | 4,51 | |
| Brutodividend per aandeel (in euro) | 1,15 | 1,15 | |
| Netto financiële schuldenlast | 400,0 | 350,8 | |
| Orderboek op 31 december | 2.868,2 | 2.382,3 | +20,4% |

Op 27 februari 2013 is de raad van bestuur van CFE samengekomen. Deze heeft de jaarrekening per 31 december 2012 aangenomen. Deze zal worden voorgelegd aan de volgende algemene aandeelhoudersvergadering van 2 mei 2013.

*onder embargo tot woensdag 27 februari 2013 – 17u40 CET - 2
gereguleerde informatie*

1. Samenvatting van het boekjaar

Geconsolideerde omzet per pool

| In miljoen euro | Op 31 december | | Variatie in % |
|--|----------------|----------------|---------------|
| | 2012 | 2011 | |
| Contracting | 900,8 | 897,1 | +0,4% |
| -Bouw | 645,2 | 655,5 | -1,6% |
| -Spoor & Wegeninfra | 99,3 | 91,8 | +8,2% |
| -Multitechnieken | 156,3 | 149,8 | +4,3% |
| Vastgoedontwikkeling en -beheer | 35,0 | 26,0 | n.s. |
| Baggerwerken en milieu | 957,5 | 882,9 | +8,4% |
| PPS-Concessies | 11,7 | 2,9 | n.s. |
| Holding en consolidatieherwerkingen | -6,7 | -15,2 | n.s. |
| Totaal | 1.898,3 | 1.793,8 | +5,8% |

Bedrijfsresultaat per pool

| In miljoen euro | Op 31 december | | Variatie in % |
|--|----------------|--------------|---------------|
| | 2012 | 2011 | |
| Contracting | +5,0 | +12,5 | -60,0% |
| -Bouw | -2,5 | +3,2 | - |
| -Spoor & Wegeninfra | +5,7 | +4,6 | +23,9% |
| -Multitechnieken | +1,8 | +4,7 | -61,7% |
| Vastgoedontwikkeling en -beheer | +10,4 | +9,4 | +10,6% |
| Baggerwerken en milieu | +69,1 | +67,6 | +2,1% |
| PPS-Concessies | +3,7 | -2,2 | - |
| Holding en consolidatieherwerkingen | -6,8 | -2,3 | - |
| Totaal | +81,4 | +84,9 | -4,1% |

Geconsolideerd nettoresultaat aandeel van de groep per pool

| In miljoen euro | Op 31 december | | Variatie in % |
|--|----------------|--------------|---------------|
| | 2012 | 2011 | |
| Contracting | +3,6 | +5,2 | -30,8% |
| -Bouw | -1,3 | -0,6 | - |
| -Spoor & Wegeninfra | +4,0 | +3,6 | +11,1% |
| -Multitechnieken | +0,9 | +2,2 | -59,1% |
| Vastgoedontwikkeling en -beheer | +5,7 | +6,3 | -9,5% |
| Baggerwerken en milieu | +43,3 | +51,0 | -15,1% |
| PPS-Concessies | +3,1 | -1,9 | - |
| Holding en consolidatieherwerkingen | -6,6 | -1,6 | - |
| Totaal | +49,1 | +59,1 | -16,9% |

**onder embargo tot woensdag 27 februari 2013 – 17u40 CET - 3
gereguleerde informatie**

Geconsolideerd orderboek per pool

| In miljoen euro | Op 31 december | | Variatie in % |
|--|----------------|----------------|---------------|
| | 2012 | 2011 | |
| Contracting | 1.195,6 | 1.171,9 | +2,0% |
| -Bouw | 964,2 | 983,2 | -1,9% |
| -Spoor & Wegeninfra | 65,8 | 76,0 | -13,4% |
| -Multitechnieken | 165,6 | 112,7 | +46,9% |
| Vastgoedontwikkeling en -beheer | 14,1 | 8,4 | n.s. |
| Baggerwerken en milieu | 1.658,5 | 1.202,0 | +38,0% |
| PPS-Concessies | - | - | - |
| Holding en consolidatieherwerkingen | - | - | - |
| Totaal | 2.868,2 | 2.382,3 | +20,4% |

De **geconsolideerde omzet** van CFE bedraagt 1.898 miljoen euro op 31 december 2012, een stijging met 5,8% ten opzichte van 31 december 2011 (4,9 % bij constante perimenter).

De omzet van contracting stijgt met 0,4% (-1,6% bij constante perimenter) tot 900,8 miljoen euro, verdeeld over de pool bouw (645,2 miljoen euro), de pool spoor & wegeninfra (99,3 miljoen euro) en de pool multitechnieken (156,3 miljoen euro).

De omzet van vastgoedontwikkeling en -beheer blijft stijgen en weerspiegelt een activiteit- en commercialiseringsniveau dat op een bevredigend niveau blijft.

De omzet van baggerwerken en milieu stijgt met 8,4% en bedraagt (aandeel CFE) 957,5 miljoen euro.

De **gecumuleerde orders** op 31 december 2012 bedragen in totaal 2.385 miljoen euro, waarvan 925 miljoen euro voor contracting en 1.414 miljoen euro voor baggerwerken en milieu.

Het **orderboek** vertegenwoordigt 2.868,2 miljoen euro, een stijging met 20,4% ten opzichte van 31 december 2011. Deze stijging is vooral te danken aan baggerwerken en milieu waarvan het orderboek met 38% groeit.

Het **bedrijfsresultaat** bedraagt 81,4 miljoen euro, een daling met 4,1% ten opzichte van 31 december 2011. Deze daling is vooral te wijten aan de activiteiten bouw en "multitechnieken". De resultaten van de activiteiten vastgoedontwikkeling en -beheer, PPS-concessies en spoor & wegeninfra zijn van een goede kwaliteit en liggen hoger dan in het vorige boekjaar, terwijl deze van de activiteit baggerwerken, na een moeilijk eerste halfjaar beïnvloed door de afschrijvingslasten, over het volledige jaar verbeteren.

Het **nettoresultaat aandeel van de groep** bedraagt 49,1 miljoen euro tegenover 59,1 miljoen euro op 31 december 2011.

Analyse per activiteitenpool, van het orderboek en van de resultaten

Pool Bouw

Omzet

| In miljoen euro | 2012 | 2011 | Variatie in % |
|--------------------------------|-------------|-------------|----------------------|
| Burgerlijke bouwkunde | 138,5 | 192,2 | -27,9 % |
| Gebouwen Benelux | 432,7 | 354,1 | +22,2 % |
| Gebouwen Internationaal | 74,0 | 109,2 | -32,2 % |
| Totaal | 645,2 | 655,5 | -1,6% |

De omzet voor het boekjaar is licht gedaald. Binnen de pool verschillen de evoluties nochtans aanzienlijk:

- daling van de activiteit burgerlijke bouwkunde.
De grote projecten die vier jaar geleden werden binnengehaald, komen geleidelijk aan hun einde.
- stijging van de activiteit gebouwen in België.
We zien deze stijging vooral bij CFE Brabant, BPC en Aannemingen Van Wellen.
- daling van de activiteit gebouwen in Centraal-Europa.
De daling doet zich hoofdzakelijk voor in Polen waar de omzet van het boekjaar nog slechts een kwart vertegenwoordigt van de omzet van het vorige boekjaar.
- beperkte en tijdelijke daling van de activiteit gebouwen voor de internationale afdeling.
Deze daling is het gevolg van de uitgestelde start en van de langere dan voorziene mobilisatietermijnen van de binnengehaalde projecten.

Orderboek

| In miljoen euro | Op 31 december 2012 | Op 31 december 2011 | Variatie in % |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Burgerlijke bouwkunde | 190,6 | 233,5 | -18,4% |
| Gebouwen Benelux | 527,8 | 607,9 | -13,2% |
| Gebouwen Internationaal | 245,8 | 141,8 | +73,3% |
| Totaal | 964,2 | 983,2 | -1,9% |

We zien de volgende grote trends:

- moeilijkheden om het orderboek voor burgerlijke bouwkunde te vernieuwen in een krimpende markt
- achteruitgang van het orderboek voor gebouwen in de Benelux
- sterke stijging van het orderboek voor de internationale bouwactiviteiten.

Bedrijfsresultaat

Het bedrijfsresultaat van de pool is dalend en negatief (-2,5 miljoen euro). Bij BAGECI, CFE Polska en in Qatar werden verliezen geboekt, voor in totaal bijna 13 miljoen euro. Ingevolge problemen op verschillende werven en het uitblijven van voldoende activiteit om de algemene kosten te dekken, zag CFE zich genoodzaakt om vanaf het einde van het eerste halfjaar grote herstructureringsmaatregelen door te voeren binnen deze entiteiten.

De resultaten van de andere ondernemingen zijn in het algemeen bevredigend ingevolge de gunstige evolutie van een aantal dossiers.

De arbitrageprocedure betreffende een grote Nederlandse werf die op vraag van de klant werd opgestart, is inmiddels afgerond. De partijen zijn een nieuwe termijn overeengekomen om tijdens het eerste semester van 2013 een evenwichtig en definitief akkoord te bereiken.

Nettoresultaat aandeel van de groep

Het nettoresultaat is negatief (-1,3 miljoen euro tegenover -0,6 miljoen euro in 2011).

Pool Spoor & Wegeninfra

Aan het begin van dit jaar creëerde CFE een nieuwe activiteitenpool, de pool «spoor & wegeninfra». Deze pool neemt de activiteiten over van ENGEMA (plaatsing van bovenleidingen en signalisatie voor spoorwegen), van Louis Stevens & Co (signalisatie spoorwegen) - activiteiten die voorheen waren ondergebracht bij de pool multitechnieken -, van de wegenactiviteit van Aannemingen Van Wellen alsook de activiteit van Remacom, een bedrijf gespecialiseerd in de aanleg en het onderhoud van spoorwegen dat aan het begin van het jaar werd overgenomen.

Omzet

De omzet bij de pool spoor & wegeninfra stijgt met 8,2% (2,4% bij constante perimeter) tot 99,3 miljoen euro. De organische groei is op te merken bij ENGEMA en Louis Stevens & Co, de omzet van de activiteit wegenbouw is vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar.

Orderboek

Het orderboek bedraagt 65,8 miljoen euro, een daling met 13,4% ten opzichte van 31 december 2011 (-18,8% bij constante perimeter). De vooruitzichten blijven gunstig, er lopen aanzienlijke aanbestedingen.

Bedrijfsresultaat

Het bedrijfsresultaat bedraagt 5,7 miljoen euro tegen 4,6 miljoen euro. Deze stijging wordt grotendeels verklaard door het opnemen van Remacom binnen de consolidatieperimeter. Globaal is het resultaat voor elk van de bedrijven van de pool bevredigend.

Nettoresultaat aandeel van de groep

Rekening houdende met een hogere fiscale last is het nettoresultaat slechts een beetje hoger dan het resultaat van het vorige boekjaar, en bedraagt 4 miljoen euro.

Pool Multitechnieken

Omzet

De omzet van de pool multitechnieken bedraagt 156,3 miljoen euro, een stijging met 4,3% ten opzichte van het vorige boekjaar (-4% bij constante perimeter). De omzet voor de internationale afdeling gaat in stijgende lijn dankzij VMA dat in Turkije, Polen en Hongarije contracten binnenhaalde voor grote autobouwers, terwijl de omzet in België licht terugviel.

Orderboek

Het orderboek vertegenwoordigt 165,6 miljoen euro, een stijging met 46,9% ten opzichte van 31 december 2011. Deze sterke stijging zien we in bijna alle filialen, en in het bijzonder bij CFE EcoTech (bestellingen in Vietnam en in Sri Lanka), VMA- dat zijn internationale ontwikkeling voortzet-, Nizet Entreprise en Druart.

Bedrijfsresultaat

Ondanks bevredigende bedrijfsresultaten voor de meeste filialen loopt de pool in zijn geheel terug tot 1,8 miljoen euro (4,7 miljoen euro in 2011). Deze terugval kan volledig worden toegeschreven aan een tijdelijk verlies binnen een West-Vlaams filiaal. Hier werden de nodige herstructureringsmaatregelen genomen.

Nettoresultaat aandeel van de groep

Het nettoresultaat bedroeg 0,9 miljoen euro (2,2 miljoen euro in 2011), rekening houdende met het financieel resultaat, de fiscale impact en het aandeel van de minderheidsbelangen.

Pool Vastgoedontwikkeling en -beheer

Ondanks een tijdelijke vertraging van de verkoop aan het einde van het eerste halfjaar, was 2012 een uitstekend jaar inzake commercialisering van projecten. De omzet bedraagt 35 miljoen euro (26 miljoen euro in 2011).

Het vastgoedbestand evolueert als volgt:

Evolutie van het vastgoedbestand

| In miljoen euro | Op 31 december 2012 | Op 31 december 2011 |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Commercialiseringsbestand | 19 | 9 |
| Bouwbestand | 45 | 54 |
| Ontwikkelingsbestand | 102 | 68 |
| Totaal | 166 | 131 |

**onder embargo tot woensdag 27 februari 2013 – 17u40 CET - 7
gereguleerde informatie**

Hoewel het commercialiseringsbestand steeg door de oplevering van een gebouw aan het einde van jaar, blijft het in zijn geheel laag (11%) en vertaalt het succes van het gevoerde commerciële beleid.

Het bouwbestand is dalend als gevolg van de hierboven aangehaalde reden. De residentiële projecten “Brusilia” en “Van Maerlant” bevinden zich in volle bouwfase.

Het ontwikkelingsbestand is aanzienlijk toegenomen door de aankoop, samen met een andere vastgoedpromotor, van de zeer goed gelegen Solvay-site in Brussel en de participatie in het “Bavière”-project in Luik.

Bedrijfsresultaat

Het bedrijfsresultaat evolueerde gunstig in de loop van het boekjaar, tot 10,4 miljoen euro (9,4 miljoen euro in 2011).

Nettoresultaat aandeel van de groep

Het nettoresultaat daalde licht tot 5,7 miljoen euro (6,3 miljoen euro in 2011), in het bijzonder door een zwaardere financiële last ten gevolge van de toename van de bouw- en ontwikkelingsbestanden.

Pool Baggerwerken en milieu

(De in dit hoofdstuk vermelde bedragen met betrekking tot DEME worden gegeven aan 100%, waarbij CFE 50% van de aandelen van deze vennootschap bezit).

Omzet

De omzet van DEME bedraagt 1.915 miljoen euro, een stijging met 8,4% ten opzichte van het vorige boekjaar (1.766 miljoen euro).

Evolutie van de activiteit per specialisatie

| In % | 2012 | 2011 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Capital dredging | 51% | 49% |
| Maintenance dredging | 14% | 16% |
| Fallpipe en landfalls | 11% | 12% |
| Environment | 10% | 11% |
| Marine works | 14% | 12% |
| Totaal (miljoen euro) | 1.915 | 1.766 |

Evolutie van de activiteit per geografisch gebied

| In % | 2012 | 2011 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Europa (EU) | 45% | 52% |
| Europa (niet-EU) | 4% | 8% |
| Afrika | 12% | 11% |
| Noord- en Zuid-Amerika | 9% | 10% |
| Azië en Oceanië | 20% | 11% |
| Midden-Oosten | 8% | 5% |
| India en Pakistan | 2% | 3% |
| Totaal (miljoen euro) | 1.915 | 1.766 |

Orderboek

Het orderboek van DEME kent een sterke stijging (+38%). Het bedraagt 3.317 miljoen euro (tegenover 2.404 miljoen euro op 31 december 2011).

Deze groei is te danken aan het binnenhalen van drie belangrijke contracten tijdens het eerste halfjaar van 2012. In Australië won DEME de aanbesteding voor de baggerwerken aan het toegangskanaal, de zwaikom en de aanlegplaatsen ten behoeve van het nieuwe Wheatstone LNG project. In Qatar won haar filiaal Medco, voor 44% in handen van DEME, het contract voor het baggeren van de nieuwe haven, de landaanwinning van ongeveer 4,5 km² en de aanleg van twee golfbrekers door breuksteenstoring. In de Noordzee sloot DEME met Northwind een contract voor de bouw en de installatie van de funderingen van dit windmolenproject langs de Belgische kust.

Bedrijfsresultaat

Tijdens het eerste halfjaar werd de vloot minder benut ingevolge groot onderhoud en herstellingen aan een aantal baggertuigen, terwijl de afschrijvingslast toch hoger lag door de levering van nieuwe baggertuigen. Tijdens het tweede halfjaar werd echter een bedrijfsresultaat neergezet dat hoger was dan dat van een jaar eerder. De bezettingsgraad van de baggervaartuigen was bevredigend.

De "EBITDA" van het boekjaar stijgt met 17,4% en bedraagt 350,1 miljoen euro, tegenover 298,3 miljoen euro in 2011. Het bedrijfsresultaat bedraagt 140,4 miljoen euro (137,3 miljoen euro in 2011).

Nettoresultaat aandeel van de groep

Rekening houdende met een hogere financiële last loopt het nettoresultaat terug tot 89,4 miljoen euro (104,2 miljoen euro in 2011).

Investeringen

Tijdens het boekjaar voltooide DEME haar investeringsplan 2008-2012 met 7 nieuwe grote eenheden:

- de backhoe dredger "Peter the Great"
- de rotscutterzuiger "Ambiorix"
- de cutterzuiger "Amazone"
- het DP2 jack-upvaartuig "Neptune"
- het hefvaartuig "Innovation"
- twee snelle hulpvaartuigen

De netto financiële schuldenlast van DEME bedraagt 742 miljoen euro eind 2012, tegenover 651 miljoen euro eind 2011, mede ingevolge het aangehaalde investeringsplan.

Aan het begin van boekjaar 2013 gaf DEME een obligatielening uit ter waarde van 200 miljoen euro. Deze lening, die volledig werd onderschreven, was bestemd voor de herfinanciering van een deel van de bestaande schuld en moest tegelijkertijd bijdragen tot een diversificatie van de financieringsbronnen.

Ontwikkelingen

Via één van haar filialen en samen met de andere aandeelhouders van Otary verwierf DEME nieuwe concessies voor drie Belgische offshore windmolenprojecten op de Noordzee (Rentel, Seastar, Mermaid), met een gezamenlijke capaciteit van 900 MW.

Pool PPS-Concessies

Omzet

Onder impuls van Rent-A-Port (participatie van 45%), waarvan het project in Vietnam gunstig evolueert, bedraagt de omzet van deze pool 11,7 miljoen euro (2,9 miljoen euro in 2011). CFE wijdt zich enerzijds nog steeds aan studies. Tegelijkertijd zijn de bouwwerken van de projecten Liefkenshoekspoortunnel (Antwerpen), Coentunnel (Amsterdam), de scholen in de Duitstalige gemeenschap en het politiekantoor (Charleroi) nog volop bezig. CFE werd gekwalificeerd of voorgekwalificeerd voor het project voor de nieuwe gevangenis van Haren en de tram van Luik.

Bedrijfsresultaat

Onder invloed van Rent-A-Port wordt het bedrijfsresultaat positief en bedraagt 3,7 miljoen euro (-2,2 miljoen euro in 2011). De studiekosten van CFE blijven goed onder controle.

Nettoresultaat aandeel van de groep

Het nettoresultaat aandeel van de groep bedraagt 3,1 miljoen euro (-1,9 miljoen euro in 2011).

Holding en consolidatieherwerkingen

Het nettoresultaat aandeel van de groep is negatief (-6,6 miljoen euro) en komt voort uit een onvoldoende dekking van de algemene kosten, uit de ontwikkelingskosten voor het nieuwe beheerssysteem en uit de negatieve ontwikkeling van de marktwaarden van dekkingsinstrumenten.

2. Samenvatting van de resultaten

2.A.1 Geconsolideerde staat van het totaalresultaat

| Boekjaar afgesloten op 31 december (duizend euro) | 2012 | 2011 |
|--|------------------|------------------|
| Omzet | 1.898.302 | 1.793.834 |
| Opbrengsten uit aanverwante activiteiten | 72.155 | 72.078 |
| Aankopen | -1.132.066 | -1.072.616 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | -371.938 | -338.479 |
| Andere operationele kosten | -265.374 | -268.536 |
| Afschrijvingen | -119.683 | -101.350 |
| Bijzondere waardevermindering van positieve consolidatieverschillen | 0 | 0 |
| Resultaat uit de bedrijfsactiviteiten | 81.396 | 84.931 |
| Bruto financieringskost | -24.134 | -16.301 |
| Financiële opbrengsten uit belegging van geldmiddelen | 5.193 | 4.299 |
| Andere financiële kosten | -19.174 | -18.569 |
| Andere financiële opbrengsten | 8.966 | 14.838 |
| Financieel resultaat | -29.149 | -15.733 |
| Resultaat vóór belastingen van de periode | 52.247 | 69.198 |
| Belastingen op het resultaat | -3.505 | -13.056 |
| Resultaat voor de periode | 48.742 | 56.142 |
| Aandeel in het resultaat van de ondernemingen geconsolideerd volgens de vermogensmutatiemethode | 489 | 868 |
| Resultaat voor de periode (inclusief minderheidsbelangen) | 49.231 | 57.010 |
| Minderheidsbelangen | -162 | 2.071 |
| Resultaat aandeel groep | 49.069 | 59.081 |
| Boekjaar afgesloten op 31 december (duizend euro) | 2012 | 2011 |
| Resultaat voor de periode (inclusief minderheidsbelangen) | 49.231 | 57.010 |
| Financiële instrumenten: wijziging in marktwaarde | -10.045 | -14.462 |
| Omrekeningsverschillen | 2.639 | 1.812 |
| Uitgestelde belastinglatenties | 4.018 | 5.785 |
| Verandering in consolidatiemethode (netto na uitgestelde belastingen) | 0 | 0 |
| Andere elementen van het globaal resultaat | -3.388 | -6.865 |
| Totaal resultaat | 45.843 | 50.145 |
| -aandeel van de groep | 45.773 | 52.006 |
| -aandeel van de minderheidsbelangen | 70 | -1.861 |
| Nettoresultaat per aandeel (euro) (basis en verwaterd) | 3,75 | 4,51 |
| Globaal resultaat per aandeel (euro) (basis en verwaterd) | 3,50 | 3,83 |

*onder embargo tot woensdag 27 februari 2013 – 17u40 CET - 11
gereguleerde informatie*

2.A.2 Geconsolideerde staat van de financiële toestand

| Boekjaar afgesloten op 31 december (duizend euro) | 2012 | 2011 |
|--|------------------|------------------|
| Immateriële vaste activa | 12.651 | 9.839 |
| Positieve consolidatieverschillen | 33.401 | 28.725 |
| Materiële vaste activa | 980.434 | 899.618 |
| Vastgoedbeleggingen | 2.056 | 7.067 |
| Ondernemingen geconsolideerd volgens de vermogensmutatiemethode | 18.364 | 15.128 |
| Andere niet-courante financiële activa | 56.586 | 30.631 |
| Afgeleide instrumenten - niet-courante | 0 | 0 |
| Andere niet-courante activa | 9.283 | 10.923 |
| Uitgestelde actieve belastinglatenties | 22.787 | 11.412 |
| Totaal niet-courante activa | 1.135.562 | 1.013.343 |
| Vorraden | 186.534 | 158.850 |
| Handels- & overige vorderingen uit operationele activiteiten | 732.466 | 761.407 |
| Overige courante activa | 84.240 | 60.242 |
| Afgeleide instrumenten - courante actief | 0 | 148 |
| Financiële courante activa | 153 | 1.759 |
| Geldmiddelen en kasequivalenten | 260.602 | 208.347 |
| Totaal courante activa | 1.263.995 | 1.190.753 |
| Totaal activa | 2.399.557 | 2.204.096 |
| Kapitaal | 21.375 | 21.375 |
| Uitgiftepremies | 61.463 | 61.463 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | 1.088 | 1.088 |
| Reserves in verband met afdekkingsderivaten | -17.673 | -11.646 |
| Niet uitgekeerde winst | 460.012 | 425.999 |
| Omrekeningsverschillen | 6.154 | 3.423 |
| Eigen vermogen - aandeel van de groep | 532.419 | 501.702 |
| Minderheidsbelangen | 6.227 | 7.059 |
| Eigen vermogen | 538.646 | 508.761 |
| Personeelsvoordelen | 13.432 | 14.720 |
| Voorzieningen | 10.679 | 10.613 |
| Andere niet-courant financiële activa | 70.745 | 82.833 |
| Fiscale schulden | 479.120 | 434.896 |
| Markwaarde afgeleide instrumenten - verplichtingen | 32.853 | 24.694 |
| Uitgestelde passieve belastinglatenties | 13.789 | 12.630 |
| Totaal langlopende verplichtingen | 620.618 | 580.386 |
| Voorzieningen verlies einde werf | 11.652 | 16.040 |
| Andere courante voorzieningen | 24.168 | 31.547 |
| Handelsschulden en andere verplichtingen | 689.475 | 635.159 |
| Voortvloeiend uit operationele activiteiten | 21.579 | 24.975 |
| Fiscale schulden | 181.474 | 124.268 |
| Afgeleide instrumenten - courante actief | 4.201 | 5.646 |
| Andere courante verplichtingen | 307.744 | 277.314 |
| Totaal kortlopende verplichtingen | 1.240.293 | 1.114.949 |
| Totaal eigen vermogen en verplichtingen | 2.399.557 | 2.204.096 |

2.A.3 Commentaar bij de geconsolideerde staat van de financiële toestand, kasstroom en investeringen

De netto financiële schuldenlast^(*) bedraagt 400 miljoen euro, tegenover 420 miljoen euro op 30 juni 2012 en 351 miljoen euro op 31 december 2011. Deze financiële schuldenlast is opgesplitst in een langetermijnschuldenlast van 479 miljoen euro en een positieve nettokortetermijnthesaurie van 79 miljoen euro. De kasstromen uit investeringsactiviteiten vertegenwoordigen voor het boekjaar een bedrag van 197 miljoen euro, tegenover 179 miljoen euro in 2011. Deze investeringen hebben voornamelijk betrekking tot het investeringsprogramma van DEME.

De nood aan bedrijfskapitaal blijft stabiel.

Na uitkering van het dividend voor het boekjaar 2011 (15,1 miljoen euro) bedraagt het eigen vermogen 539 miljoen euro.

CFE beschikt voor de algemene financiering van de vennootschap over bevestigde langetermijnkredietlijnen ten belope van 100 miljoen euro, waarvan 65 miljoen euro op 31 december 2012 niet wordt gebruikt. De aankoop van baggertuigen en ander maritiem materiaal door DEME maakt het voorwerp uit van specifieke financieringen die gedekt worden door deze activa.

Eind mei 2012 gaf CFE een obligatielening uit van 100 miljoen euro met een looptijd van zes jaar en einddatum 21 juni 2018. Deze lening kende een groot succes en werd volledig onderschreven.

(*) De netto financiële schuldenlast per 31 december 2012 houdt geen rekening met de reële waarde van de afgeleide producten die op 31 december 2012 een passief van 37,1 miljoen euro vertegenwoordigt.

| Boekjaar afgesloten op 31 december (in duizend euro) | 2012 | 2011 |
|---|-----------------|-----------------|
| Kasstromen uit bedrijfsactiviteiten | 150.008 | 102.592 |
| Kasstromen uit investeringsactiviteiten | -196.951 | -179.124 |
| Kasstromen uit financieringsactiviteiten | 95.152 | 111.450 |
| Netto toename/afname van de liquide middelen | 48.189 | 34.918 |
| Eigen vermogen aandeel van de groep bij opening | 501.702 | 466.061 |
| Eigen vermogen aandeel van de groep bij sluiting | 532.419 | 501.702 |
| Nettoresultaat aandeel van de groep van het jaar | 49.069 | 59.081 |
| ROE | 9,8% | 12,7% |

2.A.4 Geconsolideerde staat van het eigen vermogen voor de periode afgesloten op 31 december 2012

| (duizend euro) | Kapitaal | Uitgifte - premie | Niet uitgekeerde winst | Reserve in verband met afdeckingsderivaten | Herwaarderingsmeerwaarde | Omrekeningsverschillen | Eigen vermogen aandeel van de groep | Minderheidsbelangen | Totaal |
|------------------------------------|----------|-------------------|------------------------|--|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|
| Per 31 december 2011 | 21.375 | 61.463 | 425.999 | (11.646) | 1.088 | 3.423 | 501.702 | 7.059 | 508.761 |
| Totaal resultaat voor de periode | | | 49.069 | (6.027) | | 2.731 | 45.773 | 70 | 45.843 |
| Dividenden aan aandeelhouders | | | (15.056) | | | | (15.056) | | (15.056) |
| Dividenden van minderheidsbelangen | | | | | | | | (902) | (902) |
| Per 31 december 2012 | 21.375 | 61.463 | 460.012 | (17.673) | 1.088 | 6.154 | 532.419 | 6.227 | 538.646 |

2.A.5 Kerncijfers per aandeel

| | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|--|------------|------------|
| Totaal aantal aandelen | 13.092.260 | 13.092.260 |
| Resultaat uit de gewone bedrijfsuitoefening na aftrek van de netto financiële lasten, per aandeel | 3,99 | 5,29 |
| Nettoresultaat (aandeel van de groep) per aandeel | 3,75 | 4,51 |

2.B.1 Resultaat CFE NV (volgens Belgische normen)

| (in duizend euro) | 2012 | 2011 |
|--|----------------|----------------|
| Bedrijfsopbrengsten | 407.806 | 431.649 |
| Omzet | 349.506 | 361.506 |
| Bedrijfsresultaat | -721 | 663 |
| Financieel resultaat (netto) | 24.295 | 30.762 |
| Resultaat uit de gewone bedrijfsuitoefening | 23.574 | 31.425 |
| Uitzonderlijke opbrengsten | 44 | 696 |
| Uitzonderlijke kosten | -273 | -175 |
| Resultaat vóór belastingen | 23.345 | 31.946 |
| Belastingen | -4 | 190 |
| Resultaat | 23.341 | 32.136 |

2.B.2 Balans CFE NV na winstverdeling (volgens Belgische normen)

| (in duizend euro) | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Activa | | |
| Vaste activa | 371.723 | 306.139 |
| Vlottende activa | 284.942 | 316.370 |
| Totaal van de activa | 656.665 | 622.509 |

| (in duizend euro) | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|--|----------------|----------------|
| Passiva | | |
| Eigen vermogen | 172.275 | 163.991 |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | 46.258 | 53.020 |
| Schulden op lange termijn | 117.578 | 42.945 |
| Schulden op korte termijn | 320.554 | 362.553 |
| Totaal van de passiva | 656.665 | 622.509 |

3. Informatie over de vooruitzichten

Rekening houdend met een moeilijke economische omgeving laat het hoog niveau van het orderboek ons toe om een stijging van de omzet in 2013 te overwegen.

4. Vergoeding van het kapitaal

Met vertrouwen in de toekomst, stelt de raad van bestuur van CFE NV de algemene vergadering van 2 mei 2013 voor om het bruto dividend per aandeel op hetzelfde niveau als het vorige boekjaar te houden, in het bijzonder op 1,15 euro, wat overeenstemt met 0,8625 euro netto, in totaal een uitkering van 15.056.099 euro. De overgedragen winst na uitkering bedraagt 54.422.043 euro.

5. Informatie over het aandeel

Op 31 december 2012 werd het kapitaal van CFE vertegenwoordigd door 13.092.260 aandelen.

Wij herinneren eraan dat de buitengewone algemene vergadering van 8 oktober 2007 het volgende had goedgekeurd:

- het voorstel van de raad van bestuur om, per 1 januari 2008, de effecten aan toonder van de vennootschap af te schaffen
- het voorstel van de raad van bestuur om, per 1 januari 2008, de zeshonderd vierenvijftig duizend zeshonderd dertien (654.613) aandelen van de vennootschap – zonder waardevermelding, volledig gestort, vertegenwoordigend het maatschappelijk kapitaal van eenentwintig miljoen driehonderd vierenzeventig duizend negenhonderd eenenzeventig euro drieënveertig cent (21.374.971,43 euro) – te splitsen in 20, waardoor het genoemde kapitaal van de vennootschap vanaf deze datum vertegenwoordigd wordt door dertien miljoen tweeënnegentig duizend tweehonderd zestig (13.092.260) aandelen.

Dit proces van dematerialisering en splitsing is nog altijd aan de gang.

De splitsing van de aandelen op naam gebeurde automatisch. Aan de aandeelhouders werd in het register van aandeelhouders automatisch het aantal gesplitste aandelen toegekend dat hun toekwam.

De splitsing van de aandelen aan toonder die per 1 januari 2008 al ingeschreven waren op een effectenrekening, gebeurde automatisch. Aan de aandeelhouders werd automatisch het aantal gesplitste aandelen toegekend dat hun toekwam.

Voor de inwisseling en de splitsing van de bestaande aandelen aan toonder die nog in materieel bezit zijn, dienen de aandeelhouders deze ofwel te overhandigen aan een financiële instelling van hun keuze om ze in te schrijven op een effectenrekening, ofwel te overhandigen op de maatschappelijke zetel van de vennootschap om ze te laten inschrijven in het register van aandeelhouders. Het is het gesplitste aantal effecten dat in rekening wordt gebracht of ingeschreven wordt in het register van aandeelhouders.

Sinds 1 januari 2008 is de uitoefening opgeschort van elk recht verbonden aan aandelen aan toonder zolang die nog in materieel bezit blijven. Sinds die datum moeten de eigenaars van aandelen aan toonder voorafgaandelijk de inwisseling van hun aandelen in aandelen op naam of gedematerialiseerde aandelen vragen om te kunnen deelnemen aan een algemene vergadering van de vennootschap.

De aandelen aan toonder uitgegeven door de vennootschap die noch zijn geboekt op een effectenrekening, noch zijn ingeschreven in het register van aandeelhouders, worden op 31 december 2013 van rechtswege omgezet in gedematerialiseerde aandelen.

Euroclear Belgium is aangesteld als vereffeningsinstelling.

Het register van aandelen op naam wordt elektronisch bijgehouden en het beheer ervan is toevertrouwd aan Euroclear Belgium (CIK NV).

Er werden geen converteerbare obligaties of warrants uitgegeven.

Bank Degroof is aangeduid als 'Main Paying Agent'.

De financiële instellingen waar de houders van financiële instrumenten hun financiële rechten kunnen uitoefenen, zijn: Bank Degroof, BNP Paribas Fortis en ING België.

6. Corporate governance

De algemene vergadering van 10 oktober 2012 heeft de clause van de controlewijziging vervat in het prospectus met betrekking tot de obligatielening van 29 mei 2012, goedgekeurd.

De raad van bestuur zal de gewone algemene vergadering voorstellen om:

- het bestuurdersmandaat van de heer Renaud Bentégeat te vernieuwen dat zal eindigen op de algemene vergadering van 2 mei 2013, voor een duur van vier jaar eindigend na de gewone algemene vergadering die gehouden zal worden in mei 2017.
- de bestuurdersmandaten van de heren Richard Francioli en Christian Labeyrie te vernieuwen die zullen eindigen op de algemene vergadering van 2 mei 2013, voor een duur van drie jaar eindigend na de gewone algemene vergadering die gehouden zal worden in mei 2016.
- de bestuurdersmandaten van heren Philippe Delusinne en Jan Steyaert te vernieuwen, die zullen eindigen op de algemene vergadering van 2 mei 2013, voor een duur van drie jaar eindigend na de gewone algemene vergadering die gehouden zal worden in mei 2016. Overeenkomstig artikel 526 ter van het Wetboek van vennootschappen en van de Belgisch Corporate Governance Code 2009 zijn de heren Philippe Delusinne en Jan Steyaert onafhankelijke bestuurders
- het mandaat van de commissaris Deloitte, bedrijfsrevisors, SC s.f.d. CVBA te vernieuwen voor een duur van drie jaar eindigend na de gewone algemene vergadering die gehouden zal worden in mei 2016.

7. Agenda van de aandeelhouder

- Gewone algemene vergadering: 2 mei 2013
- Publicatie tussentijdse verklaring: 15 mei 2013 (na beurstijd)
- Datum betaalbaarstelling van de dividenden: 15 mei 2013
- Bekendmaking van de halfjaarresultaten: 27 augustus 2013 (na beurstijd)
- Publicatie tussentijdse verklaring: 15 november 2013 (na beurstijd)

De commissaris Deloitte, Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door Pierre-Hugues Bonnefoy, heeft bevestigd dat de boekhoudkundige informatie die in het bericht opgenomen is geen enkel voorbehoud van zijn kant oproept en overeenstemt met de financiële staten zoals die afgesloten werden door de raad van bestuur.

* *

*

CFE is een op Euronext Brussels genoteerde, multidisciplinaire groep die actief is op het vlak van de bouw en verwante diensten en waarvan VINCI 47% van het kapitaal bezit. In haar historische functie van bouwheer is CFE één van de belangrijkste spelers in België en is ze ook actief in Nederland, het Groothertogdom Luxemburg, Centraal-Europa, alsook in Azië, Midden-Oosten en in Afrika. Daarnaast bezit CFE 50% van het kapitaal van DEME, een van de wereldleiders inzake baggerwerken.

Dit persbericht is beschikbaar op de website www.cfe.be.

Opmerking aan de redactie

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- *Renaud Bentégeat, gedelegeerd bestuurder, tel. +32 2 661 13 27, gsm +32 497 514 445, rbentégeat@cfe.be*
- *of Jacques Ninanne, algemeen adjunct-directeur corporate - Financieel en administratief directeur, tel. +32 2 661 17 28, jninanne@cfe.be*