



*onder embargo tot en met maandag 14 mei 2012 – 17.40 uur CET - 1  
gereguleerde informatie*

## **PERSMEDEDELING**

*onder embargo tot en met maandag 14 mei 2012 – 17.40 uur CET*

**CFE**

### **Tussentijdse verklaring**

CFE heeft over het eerste kwartaal 2012 een omzet van 417 miljoen euro gerealiseerd. Dat is een stijging met 6% in vergelijking met de omzet over het eerste kwartaal 2011 (394 miljoen euro).

Het orderboek kent een sterke stijging (+23%) en bereikt een historisch niveau van 2.931 miljoen euro (2.382 miljoen euro op 1 januari 2012). Bijna 60% van deze opdrachten is in de loop van boekjaar 2013 en daarna uit te voeren.

#### **Commentaar per activiteitenpool**

##### **Voorafgaande opmerking**

CFE heeft begin dit jaar een nieuwe activiteitenpool opgericht: de pool Spoor & Wegeninfra. Deze pool omvat de activiteiten van ENGEMA (aanleg van bovenleidingen en spoorwegsignalisatie) en van Louis Stevens & Co (spoorwegsignalisatie) – die vroeger tot de pool Multitechnieken behoorden – naast de wegenactiviteiten van Aannemingen Van Wellen, die vroeger tot de pool Bouw behoorde.

CFE wil op deze manier de synergieën tussen zijn spoor- en wegenactiviteiten ontwikkelen en zijn klanten een totaaloplossing in bouw en onderhoud van transportnetten aanbieden.

De waterzuiveringsactiviteit verhuisde daarentegen van de pool Bouw naar de pool Multitechnieken.

De hierna volgende commentaren zijn opgesteld op basis van de nieuwe structuur. De tabellen met de economische gegevens volgens de oude structuur zijn als bijlage toegevoegd, om de vergelijkbaarheid van de gegevens te garanderen.

##### **Pool Bouw**

De omzet van de pool Bouw daalde (-7%) en bedraagt 142 miljoen euro (tegen 152 miljoen euro voor het eerste kwartaal 2011). Deze terugval betreft de activiteit in burgerlijke bouwkunde. Kenmerkend voor het eerste deel van boekjaar 2011 was de belangrijke vooruitgang van de bouwprojecten Liefkenshoekspoortunnel in Antwerpen, Coentunnel in Amsterdam en het Diaboloproject te Zaventem. Dit project werd begin 2012 met succes afgerond. De gebouwenactiviteit van haar kant kent een opwaartse beweging.

Voor een belangrijk project in Nederland lopen er nog steeds onderhandelingen over een compensatie voor kosten die verbonden zijn met een belangrijke, door de klant gevraagde wijziging.

Het orderboek van de pool Bouw stijgt lichtjes en nadert het miljard euro (983 miljoen euro op 1 januari 2012).

In het eerste kwartaal werden enkele mooie opdrachten in de wacht gesleept, zoals het ziekenhuis van Eeklo (MBG) en het hoofdkantoor van een internationale bank in Algiers (CFE International). Tot slot heeft CFE in april in Sri Lanka de bestelling van een installatie voor drinkwaterproductie binnengehaald. Dit project, gefinancierd door een koperskrediet, wordt gedekt door de Nationale Delcredere dienst.

### **Pool Spoor & Wegeninfra**

De omzet van deze pas opgerichte pool bedraagt 20 miljoen euro (tegen 16 miljoen euro voor het 1e kwartaal 2011). Deze stijging komt uitsluitend voort van de wegenisactiviteit van Aannemingen Van Wellen. De spooractiviteit van haar kant blijft stabiel. Het orderboek is met ruim 10% aangedikt tot meer dan 84 miljoen euro (76 miljoen op 1 januari 2012). Deze gunstige evolutie komt voort van de wegebouwactiviteit. Het orderboek van de ondernemingen gespecialiseerd in spoorweginfrastructuur en -elektrificatie blijft stabiel.

CFE heeft in de loop van dit eerste kwartaal de firma Remacom verworven. Deze onderneming uit het Gentse is gespecialiseerd in de aanleg van treinsporen. Ze realiseerde in de voorbije boekjaren een jaarlijkse omzet van om en bij 4 miljoen euro. Het huidige orderboek (nog niet opgenomen in de hoger vermelde cijfers) is 4,9 miljoen euro waard. Met deze aanwinst verruimt CFE zijn activiteitenwaaier in het spoorwegdomein, aan de zijde van de filialen ENGEMA en Louis Stevens & Co die gespecialiseerd zijn in elektrificatie (bovenleiding) en signalisatie.

### **Pool Vastgoedontwikkeling en -beheer**

De vastgoedpool blijft het goed doen, en de commercialisering verloopt op bevredigende wijze.

### **Pool Multitechnieken**

De omzet stijgt gevoelig (+27%) en bedraagt 35 miljoen euro (tegen 27 miljoen euro voor het eerste kwartaal 2011). De organieke groei bedraagt 17%; de toetreding tot deze pool door ETEC, specialist in het domein van openbare verlichting, levert de rest van de groei op.

Het orderboek neemt fors toe, met 35%, en bedraagt 152 miljoen euro (113 miljoen euro op 1 januari 2012). De groei is hier vooral te verklaren door de toetreding van ETEC tot deze pool.

### **Pool PPS-Concessies**

CFE heeft in dit kwartaal – via een consortium – de prequalificatie voor de gevangenis van Haaren bereikt. CFE diende ook zijn ultieme offerte in voor het tramlijnproject tussen Deurne en Wommelgem.

## **Pool Baggerwerken & Milieu**

**(de bedragen die in dit hoofdstuk worden meegedeeld over DEME, worden voor 100% vermeld; CFE heeft een aandeel van 50% in deze onderneming)**

De omzet van DEME stijgt met 12% en bedraagt 432 miljoen euro (tegen 386 miljoen euro in het eerste kwartaal 2011). De toename situeert zich in Australië, het Midden-Oosten en Afrika. In Europa neemt de activiteit af.

In het begin van het jaar stelden we opvallend veel onderhoud en herstellingen aan baggerinstallaties vast. Dit leidde tegelijk tot een lagere bezetting van de betrokken vloot.

Het orderboek gaat er zeer sterk op vooruit (+40%) tot 3.365 miljoen euro (2.404 miljoen euro op 1 januari 2012). Bijna 70% van deze orders is in de loop van boekjaar 2013 en daarna uit te voeren. In het eerste kwartaal werden twee zeer belangrijke opdrachten binnengehaald. DEME werd in Australië uitverkoren voor het baggercontract van het toegangskanaal, de zwaikom en de aanlegplaatsen van het "Wheatstone LNG"-project; in Qatar haalde het filiaal Medco (voor 44% in handen van DEME) het baggercontract binnen voor het toegangskanaal tot het "New Port"-project. Tot dit laatste contract behoren ook de uitdieping van de dokken van de marinebasis, opspuitwerken voor een oppervlakte van 4,5 km<sup>2</sup> en de aanleg van twee golfbrekers door breuksteenstorting.

DEME vervolgt actief de uitvoering van zijn meerjareninvesteringsplan: het hefeiland Neptune is operationeel sinds maart 2012.

## **Thesaurie - Investerings**

Eind maart 2012 bedraagt de netto financiële schuld(\*) 405 miljoen euro terwijl ze eind 2011 nog 351 miljoen euro bedroeg, de investeringen voor de periode bedragen 75 miljoen euro. Deze schuld bestaat uit een langetermijnschuld van 413 miljoen euro die grotendeels terug te brengen is tot de baggeractiviteit, en een netto liquiditeit op korte termijn van 8 miljoen euro.

Deze ontwikkeling verloopt conform het geplande programma. Het kwartaal werd gekenmerkt door belangrijke aflossingstermijnen uit het investeringsplan in de baggeractiviteiten.

CFE beschikt van zijn kant over kredietlijnen op middellange termijn voor de algemene financiering van de onderneming. Ze bedragen 68 miljoen euro waarvan 45 miljoen euro niet wordt gebruikt. Voor de aankopen van baggertuigen en andere maritieme uitrustingen door DEME gelden specifieke financieringen die gedekt worden door deze activa.

(\*) de netto financiële schuld houdt geen rekening met de fair values op afgeleide producten.

## **Vooruitzichten**

Ondanks de forse aangroei van het orderboek wordt voor 2012 slechts een bescheiden toename van de omzet verwacht. De belangrijke baggerprojecten die werden gecontracteerd, zullen immers pas in de boekjaren 2013 tot 2015 uitgevoerd worden. Rekening houdend met de evolutie van de operaties in het 1e kwartaal en de planning voor de uitvoering van de grote projecten, zal het resultaat van dit jaar allicht dit van het boekjaar 2011 naderen. De vooruitzichten voor de boekjaren 2013 en 2014 blijven zeer gunstig, en dit dankzij de baggeractiviteiten en dankzij onze activiteiten in vastgoedontwikkeling en -beheer.

### **Corporate Governance**

De Raad van Bestuur van CFE heeft in dit eerste kwartaal de oprichting van twee nieuwe bijkantoren in het buitenland goedgekeurd: het ene in Algerije, het andere op Sri Lanka. Deze bijkantoren werden opgericht om in die landen twee opdrachten voor werken te kunnen uitvoeren.

### **Belangrijkste economische gegevens per activiteitspool (\*)**

<b>Orderboek</b>	<b>1 april 2011</b>	<b>1 januari 2012</b>	<b>1 april 2012</b>
(in miljoen euro)			
Bouw	846,6	983,2	999,5
Vastgoedontwikkeling en - beheer	7,7	8,4	12,6
Spoor&Wegeninfra	81,7	76,0	84,1
Baggerwerken en milieu (50%)	1.193,5	1.202,0	1.682,5
Multitechnieken	91,7	112,7	152,1
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>2.221,2</b>	<b>2.382,3</b>	<b>2.930,8</b>

<b>Omzet</b>	<b>1ste trimester 2011</b>	<b>1ste trimester 2012</b>
(in miljoen euro)		
Bouw	152,4	141,7
Vastgoedontwikkeling en -beheer	10,8	5,8
<u>Vorraadefect</u>	<u>-3,0</u>	<u>-2,8</u>
Tussentotaal	160,2	144,7
Spoor&Wegeninfra	16,0	20,3
Baggerwerken en milieu (50%)	193,2	216,1
Multitechnieken	27,4	34,8
PPS-concessies	0,5	1,8
Interpool eliminaties	-3,5	-0,2
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>393,8</b>	<b>417,5</b>

(\*) niet-geauditeerde gegevens

*onder embargo tot en met maandag 14 mei 2012 – 17.40 uur CET - 5  
gereguleerde informatie*

**Bijlage : Belangrijkste economische gegevens per activiteitspool volgens de oude structuur**

<b>Orderboek</b>	<b>1 april 2011</b>	<b>1 januari 2012</b>	<b>1 april 2012</b>
(in miljoen euro)			
Bouw	892,4	1.009,9	1.044,7
Vastgoedontwikkeling en -beheer	7,7	8,4	12,6
Baggerwerken en milieu (50%)	1.193,5	1.202,0	1.682,5
Multitechnieken	127,6	162,0	191,0
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>2.221,2</b>	<b>2.382,3</b>	<b>2.930,8</b>

<b>Omzet</b>	<b>1ste trimester 2011</b>	<b>1ste trimester 2012</b>
(in miljoen euro)		
Bouw	162,8	156,8
Vastgoedontwikkeling en -beheer	10,8	5,8
<u>Voorraadeffect</u>	<u>-3,0</u>	<u>-2,8</u>
Tussentotaal	170,6	159,8
Baggerwerken en milieu (50%)	193,2	216,1
Multitechnieken	33,0	40,8
PPS-concessies	0,5	1,8
Interpool eliminaties	-3,5	-1,0
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>393,8</b>	<b>417,5</b>

\* \*

\*

CFE is een multidisciplinaire aannemingsgroep met aanverwante diensten, genoteerd op Euronext Brussels, waarvan VINCI 47% van het kapitaal bezit. In zijn hoofdactiviteit als aannemer situeert CFE zich op de voorgrond in België en is het bedrijf zeer actief in Nederland, het Groothertogdom Luxemburg, Centraal-Europa, het Midden – Oosten en Afrika. CFE bezit 50% van het kapitaal van DEME, een van de grootste baggermaatschappijen op wereldvlak.

Deze persmededeling is ook beschikbaar op onze website [www.cfe.be](http://www.cfe.be).

**Opmerking ter attentie van de redactie**

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- Renaud Bentégeat, Gedelegeerd bestuurder, GSM : 0497/514.445, [rbentegeat@cfe.be](mailto:rbentegeat@cfe.be)
- of Jacques Ninanne, adjunct-directeurgeneraal corporate – Financieel en administratief directeur, tel. 02/661.17.28, [jninanne@cfe.be](mailto:jninanne@cfe.be)