



*onder embargo tot en met woensdag 18 mei 2011 – 17.40 uur CET - 1
gereguleerde informatie*

PERSMEDEDELING

onder embargo tot en met woensdag 18 mei 2011 – 17.40 uur CET

CFE

Tussentijdse verklaring

In de loop van het eerste kwartaal van 2011 heeft CFE een omzet van 394 miljoen euro gerealiseerd. Dat is een stijging met 5% in vergelijking met het eerste kwartaal van 2010 (374 miljoen euro).

Het orderboek is met bijna 15% gestegen en bedraagt 2.221 miljoen euro (1.939 miljoen op 1 januari 2011).

Pool bouw

De activiteit van de pool bouw stijgt met 15% in vergelijking met dezelfde periode in 2010. Deze stijging kan gedeeltelijk verklaard worden door de seizoensvariabele, want het eerste trimester van 2010 werd gekenmerkt door twee maanden van zeer slechte weersomstandigheden.

De grote projecten van de Liefkenshoekspoortunnel en de Coentunnel worden uitgevoerd zoals gepland. De uitgraving van de eerste tunnel van de Liefkenshoekspoortunnel werd zopas op 16 mei 2011 voltooid. De uitgraving van de tweede tunnel zou in de loop van juli 2011 klaar moeten zijn. Wat de Coentunnel betreft, is de afzinking van de vier elementen succesvol verlopen in de loop van de maand april en mei.

Het orderboek stijgt en bedraagt 892 miljoen, hetzij 8% meer dan op 1 januari. Deze stijging is toe te schrijven aan een reeks belangrijke bestellingen die in de sector van de gebouwen werden binnengehaald door BPC (Up Site Toren), CFE Brabant (Pole Star Toren) en MBG (diverse gebouwen), en in de sector van de wegenwerken door Aannemingen Van Wellen. Het orderboek in het Groothertogdom Luxemburg blijft matig, terwijl het in Polen tekenen van verbetering vertoont.

Pool vastgoedontwikkeling en -beheer

De vastgoedactiviteit loopt nog altijd goed en de geplande verkopen van gebouwen of gronden zijn bevestigd. In België blijft de commercialisering van de woonprojecten in aanbouw bevredigend. In het Groothertogdom Luxemburg is de commercialisering van het woonproject 'Château de Beggen' positief van start gegaan.

Pool multitechnieken

Het activiteitsniveau is vergelijkbaar met het eerste kwartaal van 2010 en het orderboek bevestigt het hoog niveau van het begin van het jaar, en dat in elke onderneming van de pool. De integratie van de maatschappij Brantegem NV in de pool verliep in het begin van het jaar met succes.

*onder embargo tot en met woensdag 18 mei 2011 – 17.40 uur CET - 2
gereguleerde informatie*

Pool baggerwerken en milieu

De omzet van DEME ligt nog steeds op een hoog niveau, vergelijkbaar met het eerste kwartaal van 2010. Algemeen gesproken verlopen de activiteiten gunstig en blijft de benuttinggraad van de vloot hoog. Door het uitzonderlijk verlies op een grondsaneringswerk in Santos (Brazilië), dat intussen in het tweede kwartaal stopgezet is, kan het nettoresultaat voor 2011 mogelijk onder het niveau van het recordjaar 2010 blijven.

Het orderboek stijgt met 23% en bedraagt begin april 2.387 miljoen euro, ten opzichte van 1.935 miljoen in het begin van het jaar. DEME heeft belangrijke bestellingen op de Noordzee en in de Verenigde Arabische Emiraten, Australië, in Rusland alsook in Maleisië binnengehaald, die het orderboek van de baggerwerken en de maritieme civiele bouwkunde vullen.

Wat de milieuactiviteit betreft, is de eerste fase van de bouwwerken in het kader van het Amoras-project in uitvoering. Het gaat om een 'design build operate' overeenkomst voor de bouw en de exploitatie gedurende 15 jaar van een 'dewatering plant' voor de zuivering van het slib dat wordt gebaggerd in de Antwerpse haven. De indienststelling van de installaties is midden 2011 voorzien.

Het investeringsprogramma wordt voortgezet zoals gepland en zal de 'mega trailer' Congo River vanaf juli 2011 in dienst gesteld worden.

Pool PPS-concessies

De designstudies voor het scholenproject in de Duitstalige Gemeenschap gingen van start en de vergunningsaanvragen werden ingediend. De activiteit van de pool bleef toegespitst op de nieuwe studies en er werd een eerste offerte ingediend voor het project van de tramlijn tussen Deurne en Moortsel, alsook voor de busdepots in Vlaanderen.

In Tunesië werden de werken in het kader van een gemengd project voor vastgoedontwikkeling en de bouw van een jachthaven (Bizerte Cap 3000) verstoord door de politieke instabiliteit in het begin van het jaar. De werken werden nu opnieuw opgestart.

Wat de thesaurie betreft, bedraagt de financiële schuldenlast 303 miljoen euro (248 miljoen eind 2010). Deze situeert zich hoofdzakelijk bij DEME. Deze financiële schuldenlast wordt opgesplitst in een schuldenlast op lange termijn van 315 miljoen euro en een netto positieve thesaurie op korte termijn van 12 miljoen euro. De daling van de thesaurie kan hoofdzakelijk verklaard worden door de financiering van de investeringen en een schommeling van de nood aan bedrijfskapitaal.

Vooruitzichten

Op basis van de op vandaag gekende informatie blijft de in februari 2011 aangekondigde doelstelling betreffende de stabiliteit van de activiteit onveranderd.

*onder embargo tot en met woensdag 18 mei 2011 – 17.40 uur CET - 3
gereguleerde informatie*

Belangrijkste economische gegevens per activiteitspool (*)

Orderboek	1 april 2010	1 januari 2011	1 april 2011
(in miljoen euro)			
Bouw	803,1	826,4	892,4
Vastgoedontwikkeling en -beheer	9,1	17,0	7,7
Baggerwerken en milieu	1.030,0	967,5	1.193,5
Multitechnieken	103,6	128,2	127,6
Totaal geconsolideerd	1.945,8	1.939,1	2.221,2

Omzet	1ste trimester 2010	1ste trimester 2011
(in miljoen euro)		
Bouw	142,0	162,8
Vastgoedontwikkeling en –beheer	3,8	10,8
<u>Voorraadeffect</u>	<u>2,9</u>	<u>-3,0</u>
Tussentotaal	148,7	170,6
Baggerwerken en milieu	192,8	193,2
Multitechnieken	32,5	33,0
PPS-concessies	0,2	0,5
Interpool eliminaties		-3,5
Totaal geconsolideerd	374,2	393,8

(*) niet-geauditeerde gegevens

Corporate governance

De gewone algemene vergadering van 5 mei 2011 heeft het bestuurdersmandaat van SPRL Ciska Servais, vertegenwoordigd door Mevr. Ciska Servais, verlengd met een termijn van vier jaar die ten einde loopt na afloop van de gewone algemene vergadering van 2015. De SPRL Ciska Servais, vertegenwoordigd door Mevr. Ciska Servais, voldoet aan de onafhankelijkheidscriteria bepaald door artikel 526ter van het Wetboek van vennootschappen en door de Belgische Corporate Governance code 2009.

* *
*

CFE is een multidisciplinaire aannemingsgroep met aanverwante diensten, genoteerd op Euronext Brussels, waarvan VINCI 47% van het kapitaal bezit. In zijn hoofdactiviteit als algemene aannemer situeert CFE zich op de voorgrond in België en is zeer actief in Nederland, Luxemburg en in Centraal-Europa. CFE bezit 50% van het kapitaal van DEME, één van de grootste baggermaatschappijen op wereldvlak.

***onder embargo tot en met woensdag 18 mei 2011 – 17.40 uur CET - 4
gereguleerde informatie***

Deze persmededeling is ook beschikbaar op onze website www.cfe.be.

Opmerking ter attentie van de redactie

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- *Renaud Bentégeat, Gedelegeerd bestuurder, GSM : 0497/514.445, rbentegeat@cfe.be*
- *of Jacques Ninanne, adjunct-directeurgeneraal corporate – Financieel en administratief directeur, tel. 02/661.17.28, jninnan@cfe.be*