

**PERSMEDEDELING**

*onder embargo tot maandag 15 november 2010 – 17.40 u. CET*



**CFE**

**Tussentijdse verklaring**

Aan het einde van het derde trimester 2010 heeft CFE een omzet van 1.289 miljoen euro gerealiseerd (1.168,9 miljoen euro voor de eerste drie trimesters van 2009), goed voor een stijging met 10%.

Het orderboek op 1 oktober houdt stand en bedraagt 1.981 miljoen euro in vergelijking met 2.024 miljoen euro begin dit jaar.

**1. Omzet, orderboek per activiteitspool**

De omzet van de **pool bouw** voor de eerste 9 maanden van het jaar bedraagt 515 miljoen euro (561 miljoen voor dezelfde periode in 2009), dat is een daling met 8%. De dalende activiteit wordt vooral vastgesteld in de activiteit gebouwen voor de privésector en dan vooral in het Groothertogdom Luxemburg. In Vlaanderen en Nederland blijft de activiteit, onder impuls van de grote burgerlijke bouwprojecten, stabiel en vergelijkbaar met het vorige boekjaar. Op internationaal vlak is de omzet weliswaar nog beperkt, maar neemt aanzienlijk toe.

Het orderboek van de pool bouw ligt lager en bedraagt 794 miljoen euro (845 miljoen op 1 januari 2010). Deze daling van het orderboek is vooral toe te schrijven aan Centraal Europa waar CFE voor privé-investeerdere werkt. In de burgerlijke bouwkundeactiviteit is het orderboek aan het afnemen door de uitvoering van enkele grote infrastructuurprojecten. Het internationale orderboek neemt dan weer toe.

Voor de **pool multitechnieken** houdt de activiteit goed stand en stijgt de omzet met 15% tot 108 miljoen euro (93 miljoen in dezelfde periode van 2009). Het orderboek raakt weer gevuld, hoewel de activiteit voor de tertiaire sector het nog wat moeilijk heeft.

In de **pool vastgoedontwikkeling en -beheer** blijft de commercialisering van de projecten bevredigend. De bouwwerken van het residentiële project "Château de Beggen" in het Groothertogdom Luxemburg zijn onlangs van start gegaan.

Voor de baggerwerken wordt de stijging van de activiteit vastgesteld in het eerste semester bevestigd. De omzet van **DEME** bedraagt 1.315 miljoen euro (100%), in vergelijking met 1.008 miljoen eind september 2009. Dat is een stijging met meer dan 30%. Het orderboek bereikt dan weer 2.122 miljoen euro op 1 oktober en dat is precies hetzelfde bedrag als bij het begin van het boekjaar. Het derde trimester werd gekenmerkt door nieuwe contracten in Rusland en Angola en de toekenning van twee belangrijke opdrachten voor de bouw van offshore windmolenparken in de Duitse territoriale wateren.

DEME zet zijn meerjarige investeringsplan voort en heeft onlangs een zelfvarende cutterzuiger te water gelaten voor baggerwerken die gepland zijn in de Golf.

De **pool PPS-concessies** blijft actief nieuwe projecten bestuderen. In het kader van een specifiek consortium werd CFE onlangs aangeduid als voorkeursbieder voor een scholenproject in de Duitstalige gemeenschap. De overeenkomst en de financiering zouden voor het einde van het boekjaar 2010 rond moeten zijn.

## **2. Thesaurie - investeringen**

De netto financiële schuldenlast (\*) eind september 2010 bedraagt -295 miljoen euro, tegenover -152 miljoen eind december 2009 en dit voornamelijk als gevolg van de gerealiseerde investeringen in de baggeractiviteit. Deze financiële schuldenlast is opgesplitst in een schuldenlast op lange termijn van 313 miljoen en een positieve nettothesaurie op korte termijn van 18 miljoen euro. De kasstromen uit de investeringsactiviteiten bedragen 177 miljoen euro voor de eerste negen maanden van het jaar (129 miljoen in dezelfde periode van 2009).

CFE beschikt over bevestigde langetermijnkredieten van meer dan 135 miljoen euro waarvan 70 miljoen niet gebruikt was op 30 september 2010. Voor de investeringen in baggerschepen en andere maritieme uitrustingen door DEME gelden specifieke financieringen.

(\*) De financiële schuldenlast houdt geen rekening met de marktwaarden op afgeleide producten.

## **3. Vooruitzichten 2010**

Op basis van de gegevens die vandaag bekend zijn, zou de omzet 1.700 miljoen euro overschrijden. Het nettoresultaat zou grenzen aan dit van het boekjaar 2009.

## **4. Corporate governance**

De raad van bestuur heeft beslist om de samenstelling van het benoemings- en bezoldigingscomité aan te passen. Dit comité is nu samengesteld uit bvba Ciska Servais, vertegenwoordigd door mevrouw Ciska Servais, onafhankelijk bestuurder (voorzitster), NV Consuco, vertegenwoordigd door de heer Alfred Bouckaert, onafhankelijk bestuurder, en de heer Richard Francioli.

### **Significante economische data per activiteitspool (\*\*)**

<b>Orderboek</b>	<b>1 oktober 2010</b>	<b>1 januari 2010</b>
(in miljoenen euro)		
Bouw	793,6	845,0
Vastgoedontwikkeling en -beheer	7,7	9,4
Baggeren en milieu	1.061,0	1.061,0
Multitechnieken	118,3	108,7
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>1.980,6</b>	<b>2.024,2</b>

**onder embargo tot maandag 15 november 2010 -17u40 CET - 3  
gereguleerde informatie**

<b>Omzet</b>	<b>van 1.01 tot 30.09.2010</b>	<b>van 1.01 tot 30.09.2009</b>
(in miljoenen euro)		
Bouw	515,2	560,8
Vastgoedontwikkeling en – beheer	16,0	18,3
<u>Vorraadefect</u>	<u>5,3</u>	<u>-3,2</u>
Subtotaal	536,5	575,9
Baggeren en Milieu	657,5	504,0
Multitechnieken	107,5	93,3
PPP-Concessies	1,7	2,3
Interpool eliminaties	-13,8	-6,6
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>1.289,4</b>	<b>1.168,9</b>

<b>Omzet</b>	<b>van 1.07 tot 30.09.2010</b>	<b>van 1.07 tot 30.09.2009</b>
(in miljoenen euro)		
Bouw	170,5	180,7
Vastgoedontwikkeling en – beheer	5,9	5,4
<u>Vorraadefect</u>	<u>0,3</u>	<u>-5,0</u>
Subtotaal	176,7	181,1
Baggeren en Milieu	213,6	180,4
Multitechnieken	38,8	29,4
PPP-Concessies	0,5	0,6
Interpool eliminaties	-9,7	0,9
<b>Totaal geconsolideerd</b>	<b>419,9</b>	<b>392,3</b>

**(\*\*) niet geauditeerde gegevens**

CFE is een multidisciplinaire aannemingsgroep met aanverwante diensten, genoteerd op Euronext Brussels, waarvan VINCI 47% van het kapitaal bezit. In zijn hoofdactiviteit als aannemer situeert CFE zich op de voorgrond in België en is zeer actief in Nederland, Luxemburg en in Centraal-Europa. CFE bezit 50% van het kapitaal van DEME, één van de grootste baggermaatschappijen op wereldvlak

Het persbericht van CFE is eveneens te raadplegen op de CFE website [www.cfe.be](http://www.cfe.be).

**Opmerking ter attentie van de redactie**

Voor meer informatie verzoeken wij u contact op te nemen met de volgende personen bij CFE :

- *Renaud Bentégeat, gedelegeerd bestuurder, tel. 02/661.13.27, gsm 0497/514.445, rbentégeat@cfe.be*
- *of Jacques Ninanne, adjunct directeur generaal corporate - financieel en administratief directeur, tel. 02/661.17.28, jninanne@cfe.be*